

SECRETARIA MUNICIPAL DE  
PLANEJAMENTO E  
COORDENAÇÃO – SEMPLAN

**PROGRAMA DE MELHORIA  
DA QUALIDADE DE VIDA  
E DA GOVERNANÇA MUNICIPAL  
DE TERESINA – FASE II**

**PROGRAMA  
LAGOAS  
DO NORTE**



Banco Mundial



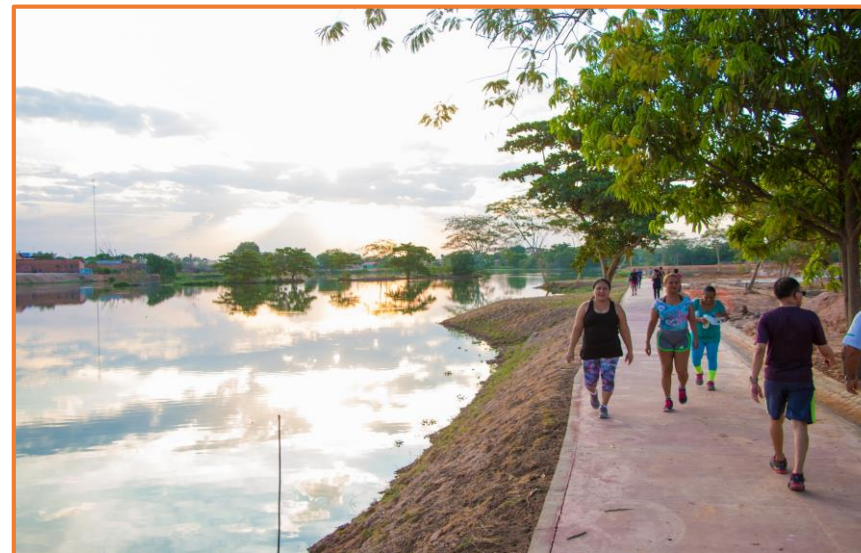
**SEMPLAN**  
Secretaria Municipal  
de Planejamento  
e Coordenação



Prefeitura de  
**Teresina**

# OBJETIVOS

1. Melhorar a qualidade de vida da população de baixa renda da região; e
2. Melhorar a governança da PMT nas áreas financeira, ambiental, urbana, serviços básicos e desenvolvimento econômico.



# ÁREA DE ATUAÇÃO

## Zona Norte

- Encontro dos rios Parnaíba e Poti;
- Ocupação desordenada sob risco de inundação;
- Degradação ambiental da região;
- Proteção de diques ao longo dos rios;
- Poluição, criminalidade e baixa autoestima; e
- População de 100.000 pessoas, majoritariamente pobres.



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2



A Fase 2 do Programa envolve recursos de cerca de 400 milhões de reais e uma área três vezes maior do que a Fase 1, quando foram aplicados 100 milhões. Suas obras e ações vão proporcionar benefícios diretos a uma população de mais de 100 mil pessoas.

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

## Situação atual

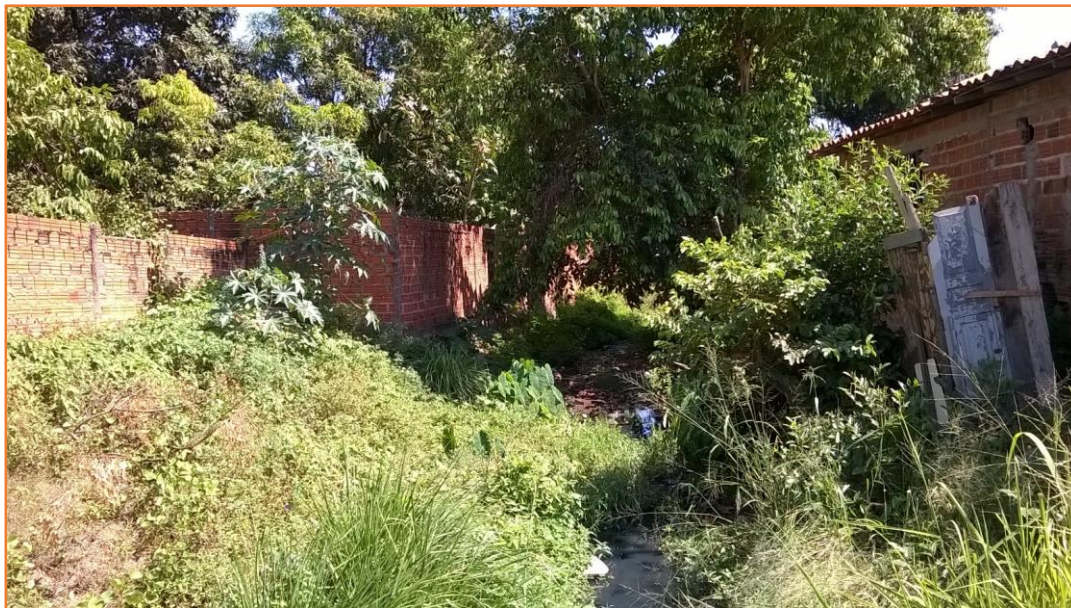


**Degradação ambiental.**  
**Habitações precárias no entorno dos corpos d'água.**



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

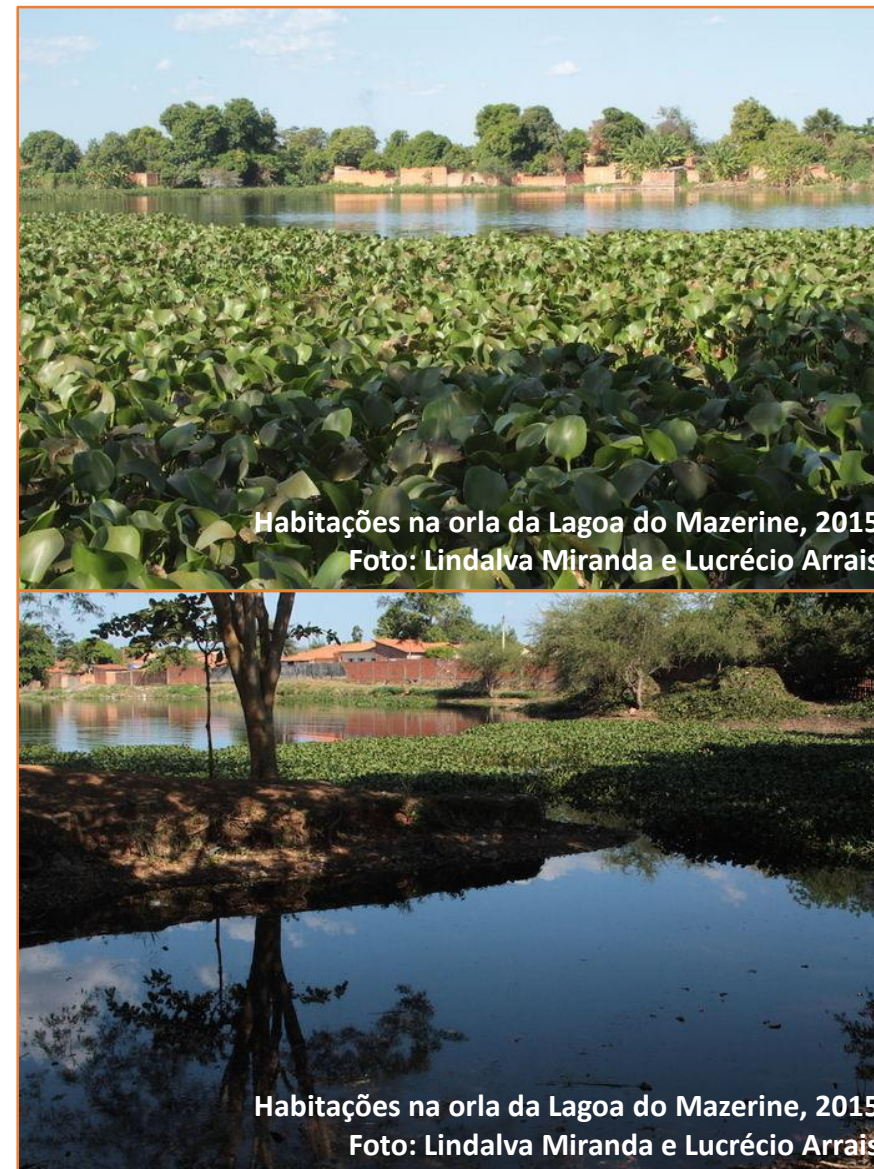
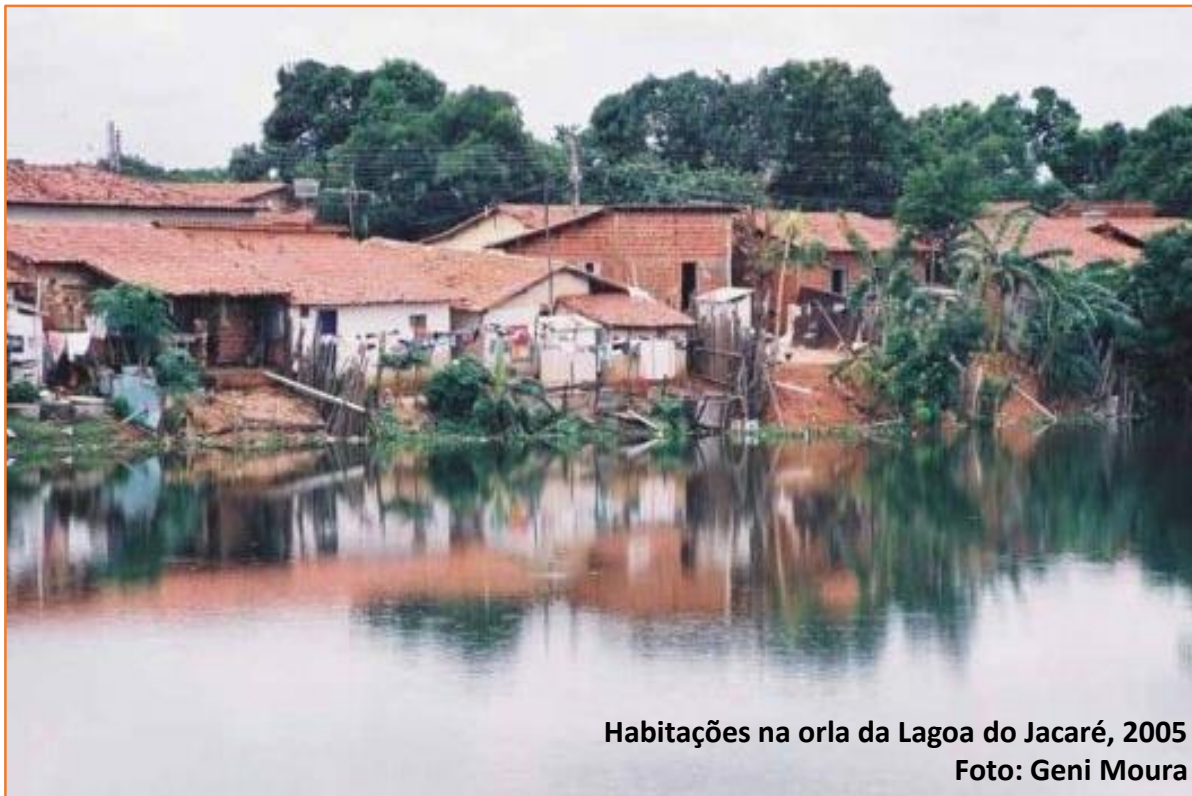
## Situação atual



**Degradação ambiental.**  
**Habitações em precárias condições no Canal do Matadouro.**  
**Obras de requalificação urbana e saneamento em execução.**

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

## Situação atual



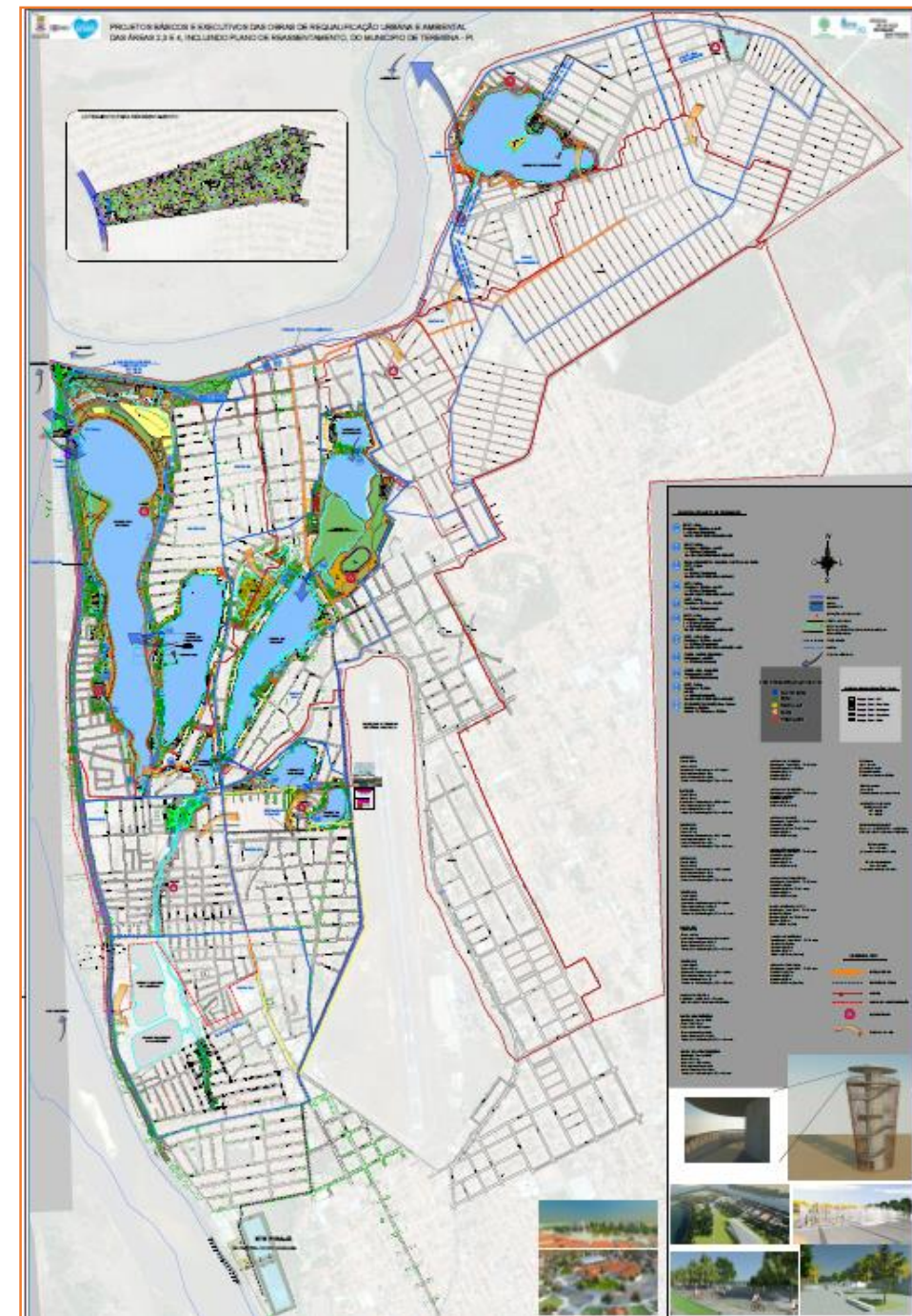
# Programa Lagoas do Norte |

## Fase 2

## Ações a serem implementadas

- Continuidade das intervenções iniciadas na Fase 1 do Programa.
- Foco adicional em:
  - Requalificação e saneamento ambiental: recuperação dos corpos d'água e entorno imediato, vegetação e resgate de fauna;
  - Proteção contra enchentes;
  - Reassentamento de famílias em áreas de risco;
  - Melhorias habitacionais: atendimento a famílias carentes;
  - Mobilidade urbana: melhoria/ampliação de vias;
  - Valorização do potencial paisagístico e turístico da região do Encontro dos Rios e das lagoas;
  - Desenvolvimento econômico local – oferecer mais oportunidades de renda para a população local; e
  - Redução da criminalidade e prevenção da violência.

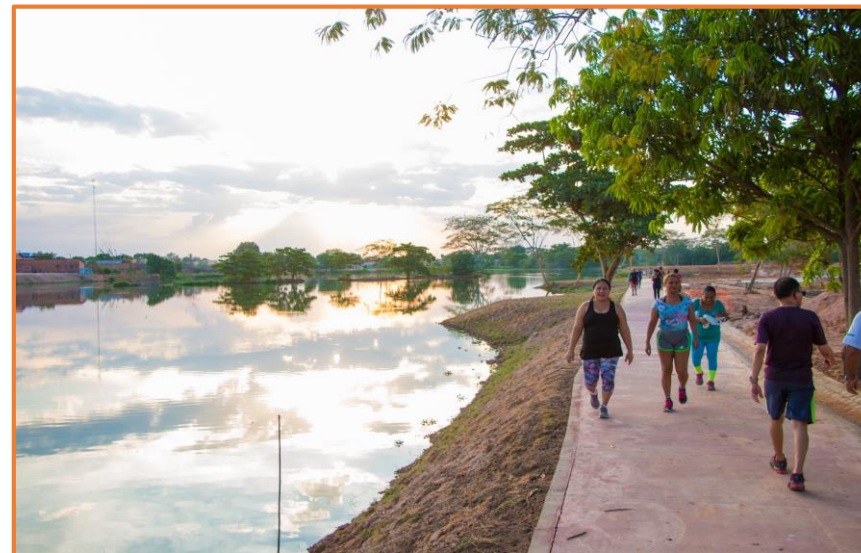
**MASTER PLAN**





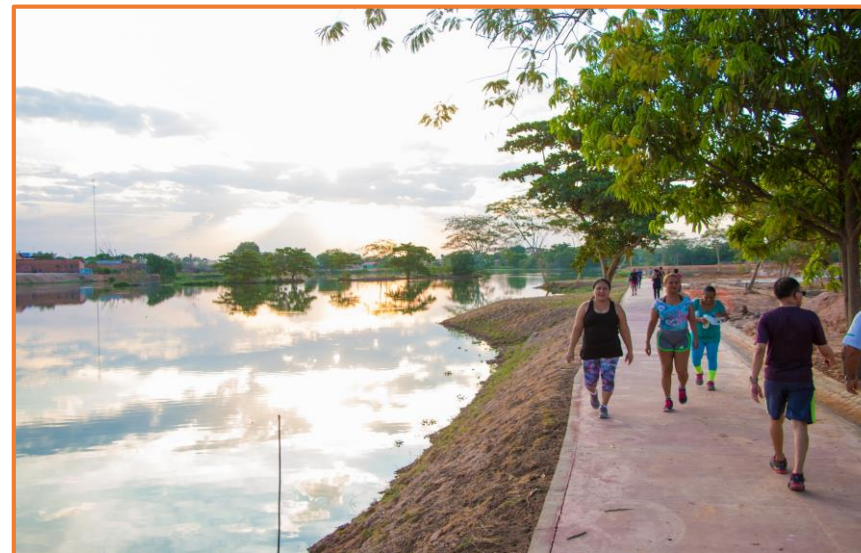
# PROGRAMA LAGOAS DO NORTE

- Quanto custa para manter hoje?
  - R\$ 0,8 milhão/ano.
- Qual a estimativa para manter tudo?
  - R\$ 3 milhões/ano
- Como está o planejamento das concessões?
  - Os primeiros estudos estão em andamento.



# PROGRAMA LAGOAS DO NORTE

- Como serão feitas as ligações de esgotos?
  - A solução convencional será efetuada pela concessionária.
  - As ligações intradomiciliares serão executadas pelo PLN, para famílias de baixa renda.





**PROGRAMA  
LAGOAS  
DO NORTE**

## Obras executadas



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Praça dos Orixás



**Respeito às tradições de matrizes africanas.**

**Região com a maior concentração de terreiros de Umbanda e Candomblé de Teresina.**

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Encontro das Águas



Localização



Intervenção realizada.





**PROGRAMA  
LAGOAS  
DO NORTE**

**Obras em execução**



Banco Mundial



**CAIXA**

**SEMPLAN**  
Secretaria Municipal  
de Planejamento  
e Coordenação



Prefeitura de  
**Teresina**

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Lagoa do Mocambinho



Localização



Situação pretendida



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Lagoa do Mocambinho



Situação antes da intervenção



Obra em andamento

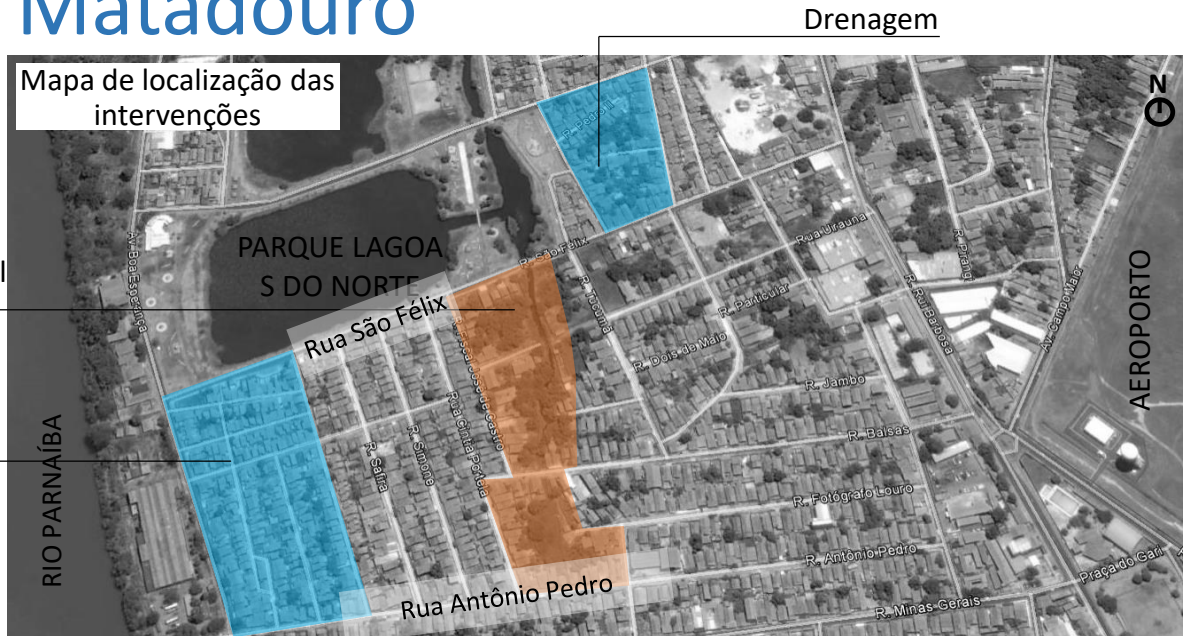


- Equipamentos de lazer: quadras de esporte, ciclovia, *playground*, academia de ginástica, quiosques, banheiros públicos.
- Urbanização e paisagismo no entorno da lagoa.
- Drenagem urbana.



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Canal do Matadouro



- Academia de ginástica e playground.
- Urbanização e paisagismo nas margens do canal.
- Saneamento básico.



Obra em execução

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Implantação de rede de esgotamento sanitário/ligações intradomiciliares



Localização



Obra em execução





**PROGRAMA  
LAGOAS  
DO NORTE**

## Obras a serem executadas



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Lagoa do Mazerine



Situação atual

- Melhoria em quadra poliesportiva, áreas para caminhada, academia de ginástica, *playground*.
- Urbanização das margens da Lagoa.



Situação pretendida: integração da paisagem (terminal de ônibus e lagoa)

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Lagoa do São Joaquim



Situação atual



- Urbanização das margens da Lagoa.
- Melhoria do sistema de drenagem da região.
- Interligação entre lagoas.

Situação pretendida

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Rua Manoel Aguiar



Situação atual



- Equipamentos de lazer: reforma de campo de futebol, ciclovia, *playground*, academia de ginástica, quiosques, banheiros públicos.
- Melhoria da mobilidade urbana (abertura de importante via na região).
- Melhoria do sistema de drenagem da região.
- Interligação entre lagoas.

Situação pretendida

# Programa Lagoas do Norte | Fase 2 | Requalificação urbana

- Escola de Tempo Integral



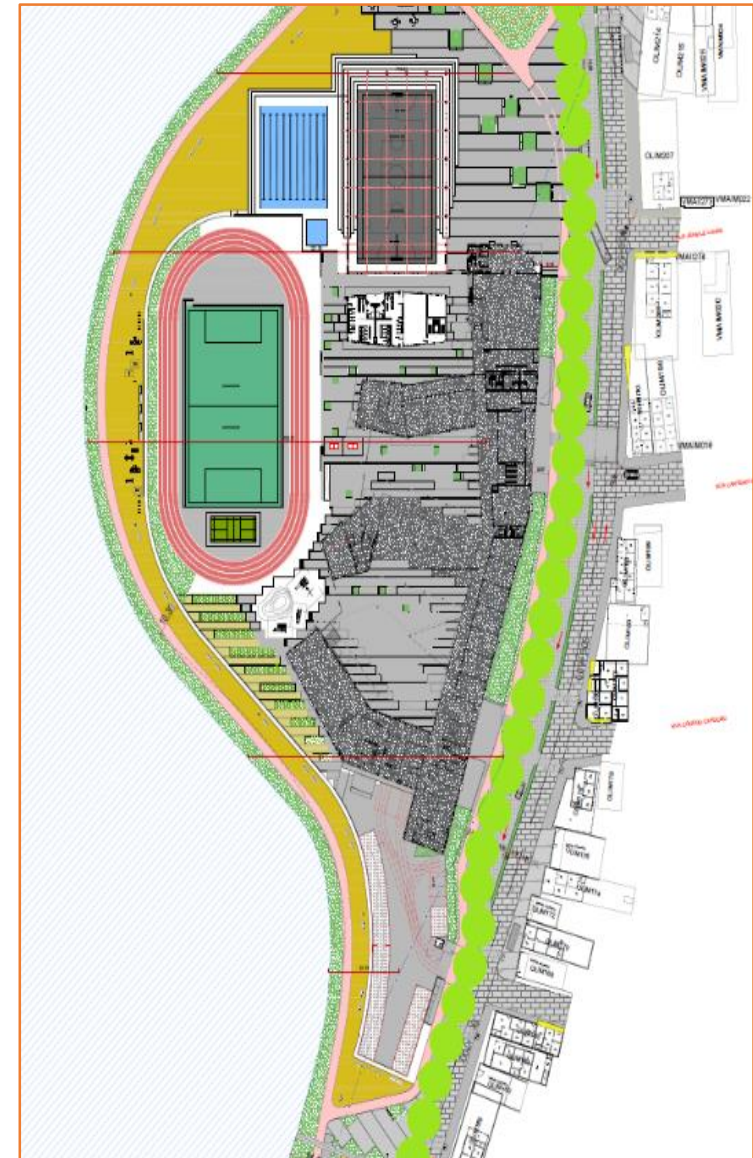
Localização

## Programa de Necessidades

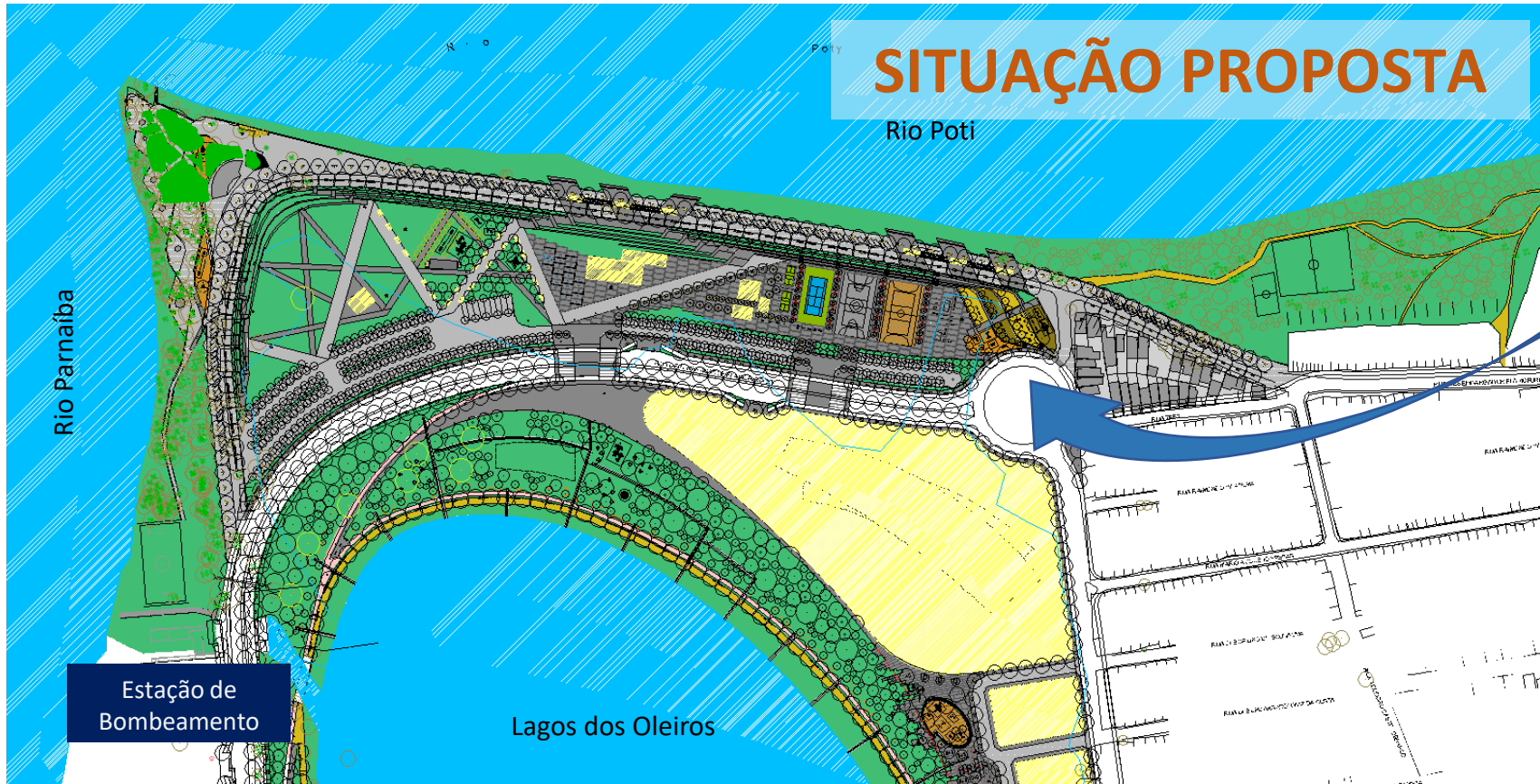
1. AMBIENTES ADMINISTRATIVOS
2. AMBIENTES DE SERVIÇOS
3. AMBIENTES PEDAGÓGICOS
4. AMBIENTES ESPORTIVOS
5. AMBIENTES DE EDUCAÇÃO COMPLEMENTAR

## ÁREA DO EMPREENDIMENTO:

- Área de construção (Edificação): 8.628,23m<sup>2</sup>
- Área de construção coberturas (Cobertura Quadra e Pátio): aprox. 1.843,50m<sup>2</sup>
- TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA: 10.471,73m<sup>2</sup>
- ÁREA DO TERRENO: 18.432,38m<sup>2</sup>



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2



Requalificação ambiental e urbana  
do Parque Encontro dos Rios – 2ª Etapa



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- **Polo Cultural do Encontro dos Rios - Requalificação Ambiental e Urbana**

- Projeto de urbanização da Lagoa dos Oleiros – região do Encontro dos Rios e Polo Cerâmico.



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- **Polo Cultural do Encontro dos Rios - Requalificação Ambiental e Urbana**
  - Projeto de urbanização da Lagoa dos Oleiros – Feiras e Eventos.



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- **Polo Cultural do Encontro dos Rios - Requalificação Ambiental e Urbana**
  - Projeto de urbanização da Lagoa dos Oleiros – Calçada.



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- **Polo Cultural do Encontro dos Rios - Requalificação Ambiental e Urbana**
  - Projeto de urbanização da Lagoa dos Oleiros – Fonte interativa.



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- **Mirante de Observação do Encontro dos Rios - Requalificação Ambiental e Urbana**
  - Projeto de urbanização do Polo Cultural do Encontro dos Rios (valorização do uso).



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- Projetos de loteamentos para reassentamento – Parque Brasil



**Construção de Residencial para atendimento a 1.022 unidades**

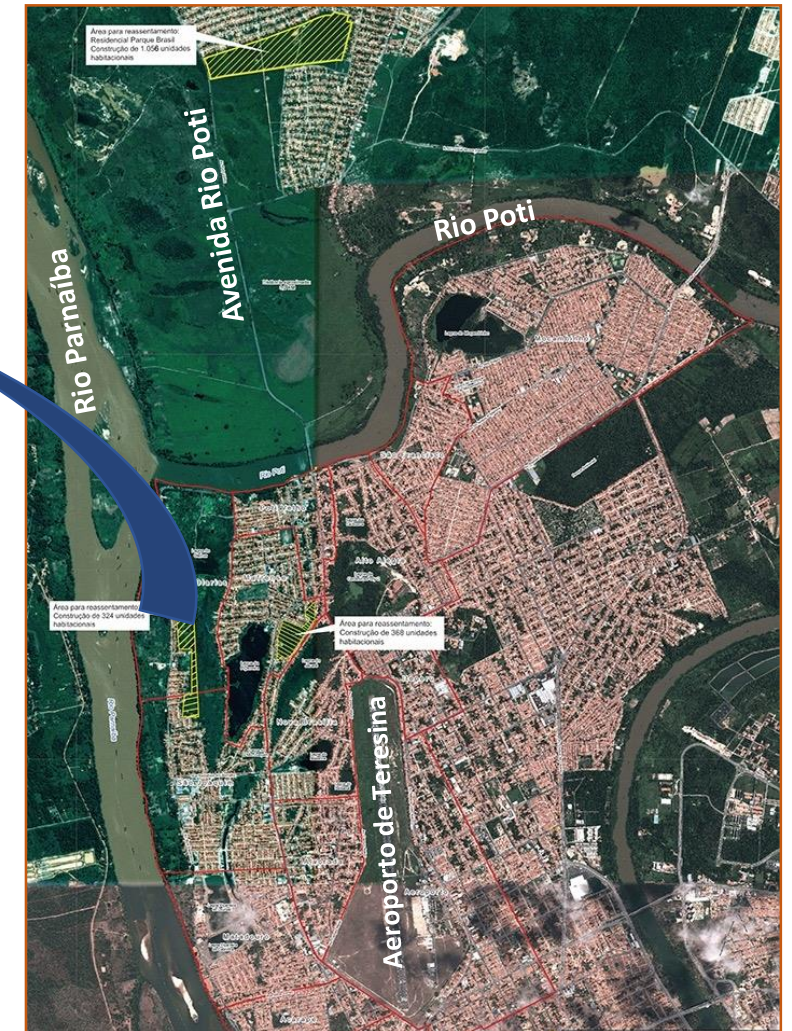


# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- Projetos de loteamentos para reassentamento – Oleiros



**Construção de Residencial para atendimento a 324 famílias**



# Programa Lagoas do Norte | Fase 2

- Qualidade de vida: Educação ambiental



Palestra de Educação Ambiental



Cineminha Ambiental



Interação com as escolas



Arborização



# RESULTADOS ALCANÇADOS

- **Requalificação urbana e ambiental**



Antes da intervenção



Depois da intervenção

# RESULTADOS ALCANÇADOS

- **Drenagem e saneamento**



Antes da intervenção



Depois da intervenção

# RESULTADOS ALCANÇADOS

- **Mobilidade**



Antes da intervenção



Depois da intervenção

# RESULTADOS ALCANÇADOS

- **Saneamento e mobilidade**



Antes da intervenção



Depois da intervenção

# RESULTADOS ALCANÇADOS

- Sistema viário



Antes da intervenção



Depois da intervenção

# Obrigado!

**Coordenação:**

**Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação  
Unidade de Gerenciamento do Programa Lagoas do Norte**

**Endereço:** Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação  
Unidade de Gerenciamento do Programa Lagoas do Norte  
Pça. Mal. Deodoro, 860. Palácio da Cidade, 4º Pav. Centro.  
Teresina-PI. CEP 64000-160  
Fones: (86) 3215-7520/3215-7525  
E-mail: lagoasdonorte@gmail.com

[www.teresina.pi.gov.br](http://www.teresina.pi.gov.br)  
[www.semplan.teresina.pi.gov.br/lagoas-do-norte](http://www.semplan.teresina.pi.gov.br/lagoas-do-norte)  
[www.facebook.com/LagoasDoNorte](https://www.facebook.com/LagoasDoNorte)  
[www.twitter.com/prefeitura\\_the](https://www.twitter.com/prefeitura_the)

**PROGRAMA  
LAGOAS  
DO NORTE**

