



Alternative Community
Collective Town

Story 3

Fields
Influenced me

“AIRIN”
Homeless
community

Alternative Community
Collective Town

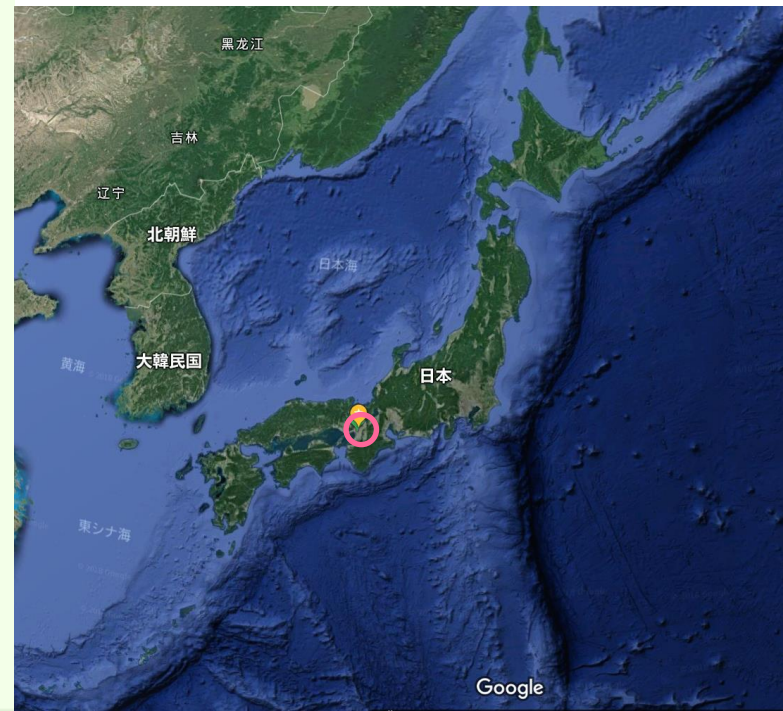


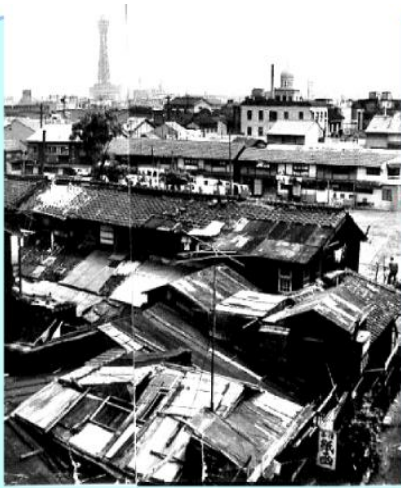


OSAKA

Nishinari

Haginochaya





1962
⇒
1970



Slum clearance and construction of Airin 'Social Center Complex'



1989

↓ Change of casual labor market from on the street to Airin Center.



1997

Growing of Casual laborers Union and Student movement from 1970s .



1986



1989

Change of scenes of private initiative construction of SRO hostels



1964



1972



OSAKA KAMAGASAKI

So many social problems

* **Poverty ,Drugs,Homeless
Aging(40% 65yo), YAKUZA
Riot, Tuberculosis(× 10)
20ha / 20,000 people
10%=House owner,
90%=homeless/labor/men/elder
alone(Unrelated Society)
and so many supporters etc.**

**Never Give Up
“MACHIDUKURI”
Image**

**Re-Inovation
Collective Town***

→ **Restructuring of “the community”**

→ **What's the resident ?**



西成で労働者が
3夜連続暴動

3夜連続の衝突
逮捕、18人が負傷

© Mainichi Production

Since 1961
24 times Riot



It was a city of distrust and conflict here.

Since 1961
24 times Riot

**Local
government**

a lone wolf

ignore
Unrelated

**Daily Labor
&
Supporter**

Conflict and distrust
among support groups

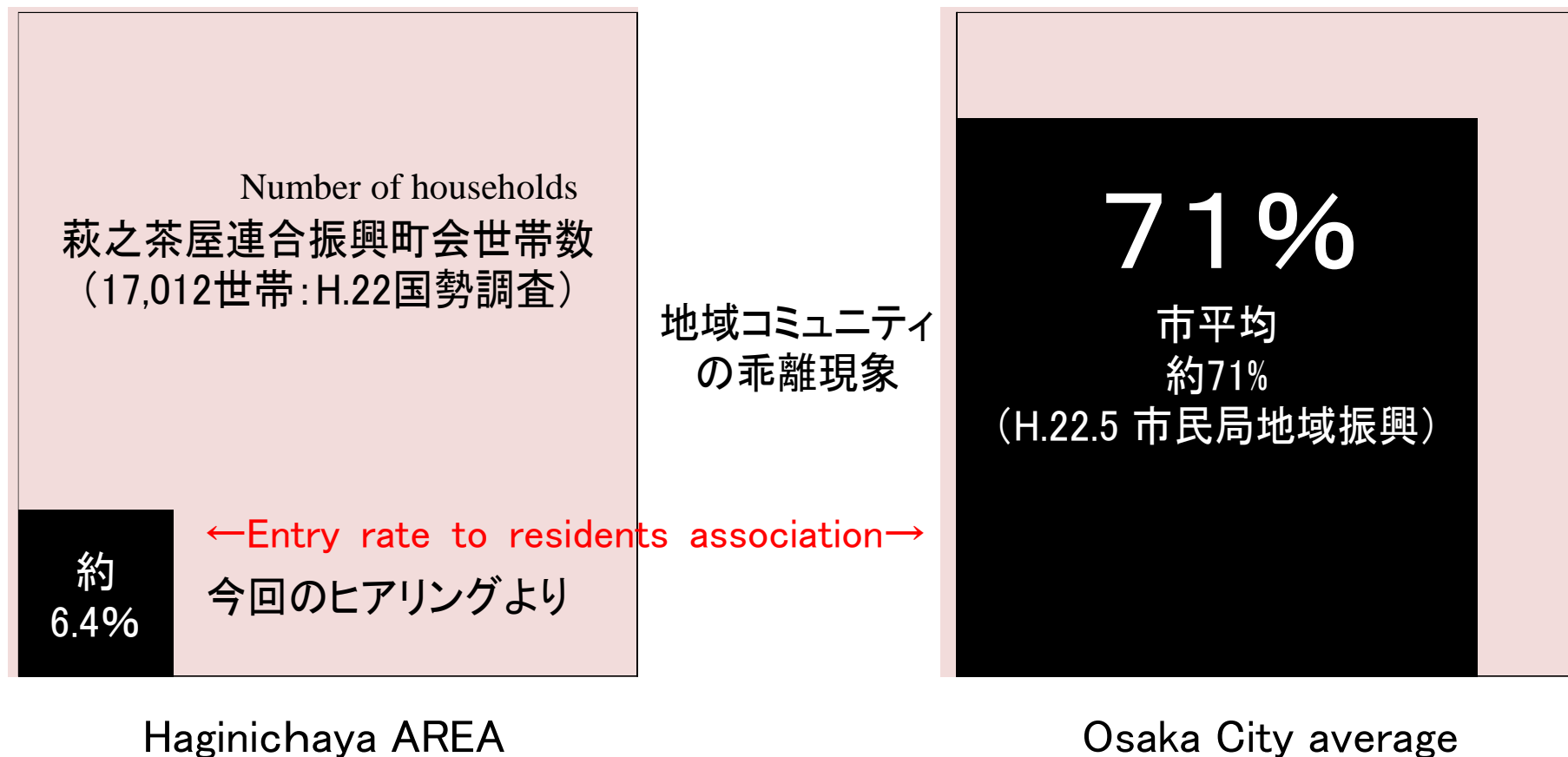
**Budget
hotel
business
Manager**

Indifference to the region
Be criticized for money making

**resident's
association**

Giving up and
feeling helpless
Antipathy to support groups

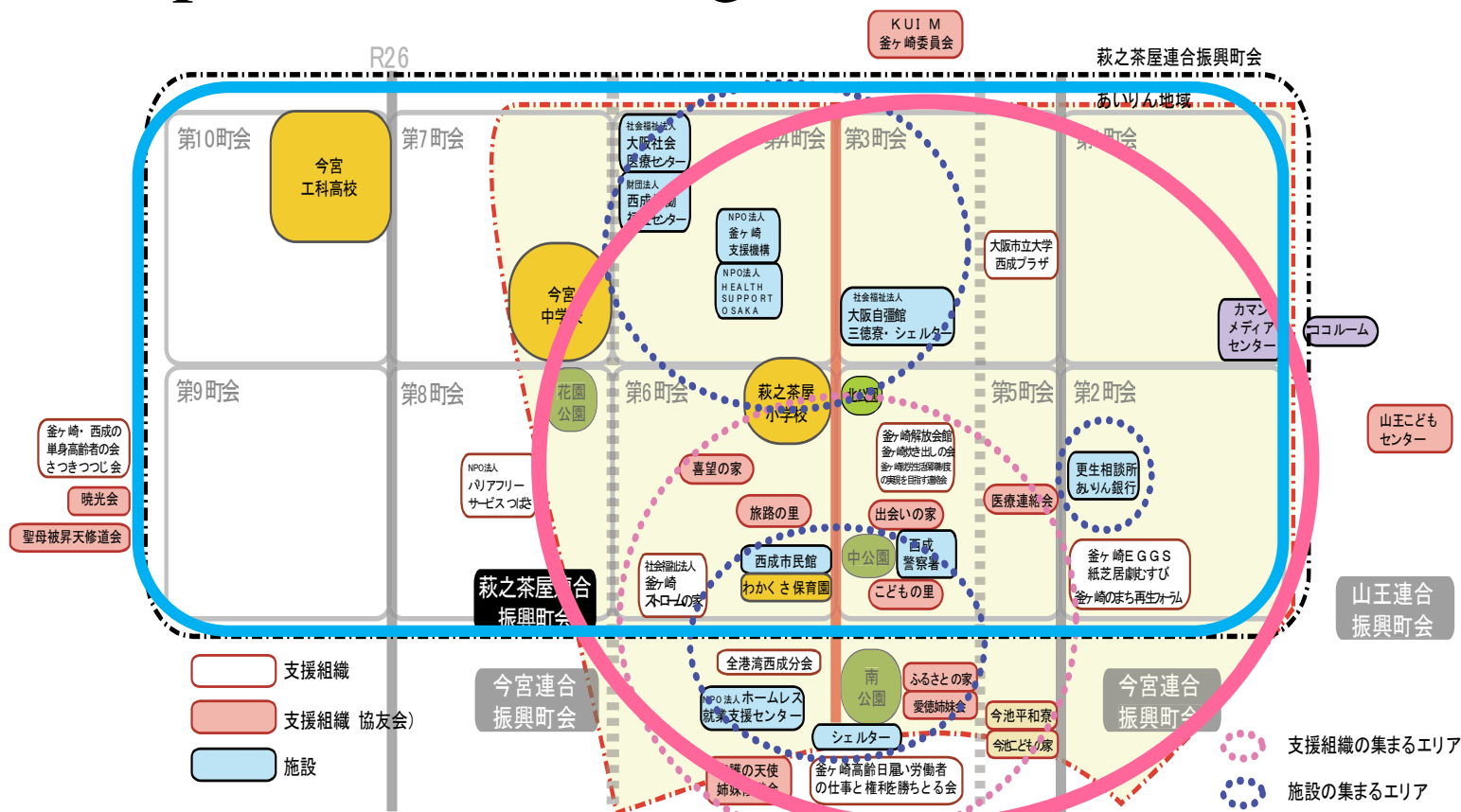
連携・協働を困難にしている課題 Cooperation Challenges that make it difficult



あいりん地域における地域連携方策検討調査

Research on the cooperation method in the area of Airin

Cooperation Challenges that make it difficult



Mismatch between resident's association area and activity area

自治会エリアと各団体活動エリア
のミスマッチ

Relationship diagram of various organizations

resident's
association

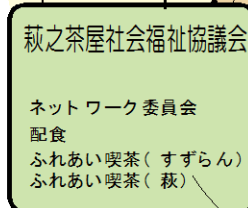
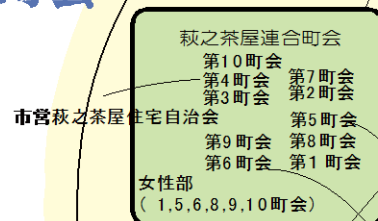
Local
government

運動

Daily Labor
&
Supporter

Budget
hotel
business
Manager

町会



サポーター
ハウス連絡協議会

秋之茶屋
本通商店会振興組合

簡易宿泊所生活衛生同業組合

大阪市立大学 西成プラザ

西成区地域福祉アクションプラン策定・推進委員会

わが町にしなりの子育てネット

大阪府

大阪市

地域環境改善特別チーム

西成区
総合企画担当
区民企画担当
・
・

大阪市立
更生相談所

わかさ保育園
保護者会

秋之茶屋
小学校PTA
秋之茶屋小学校
今宮
中学校

社会福祉法人
石井記念愛楽園
わかさ保育園

社会福祉法人
石井記念愛楽園
西成市民館

あいりん
子ども連絡会

問題を抱える子ども、またその
家族の為に情報交換・支援

秋之茶屋小学校・今宮中学校周辺
まちづくり研究会

《仮称》秋之茶屋
まちづくり拡大会議

釜ヶ崎キリスト教
協友会

こどもの里
喜望の家
釜ヶ崎医療連絡協議会
ふるさとの家
山王こどもセンター

愛徳姉妹会
出会いの家
線路の里
守護の玉恵
姉妹修道会
他

釜ヶ崎のまち
再生フォーラム

紙芝居劇はすび

財団法人
西成労働福祉センター
社会福祉法人
大阪自強館

特定非営利法人
HEALTH SUPPORT OSAKA

今池平和寮
今池こどもの家

労働組合

全港湾 西成分会

釜ヶ崎炊き出しの会
行動する会 働き人

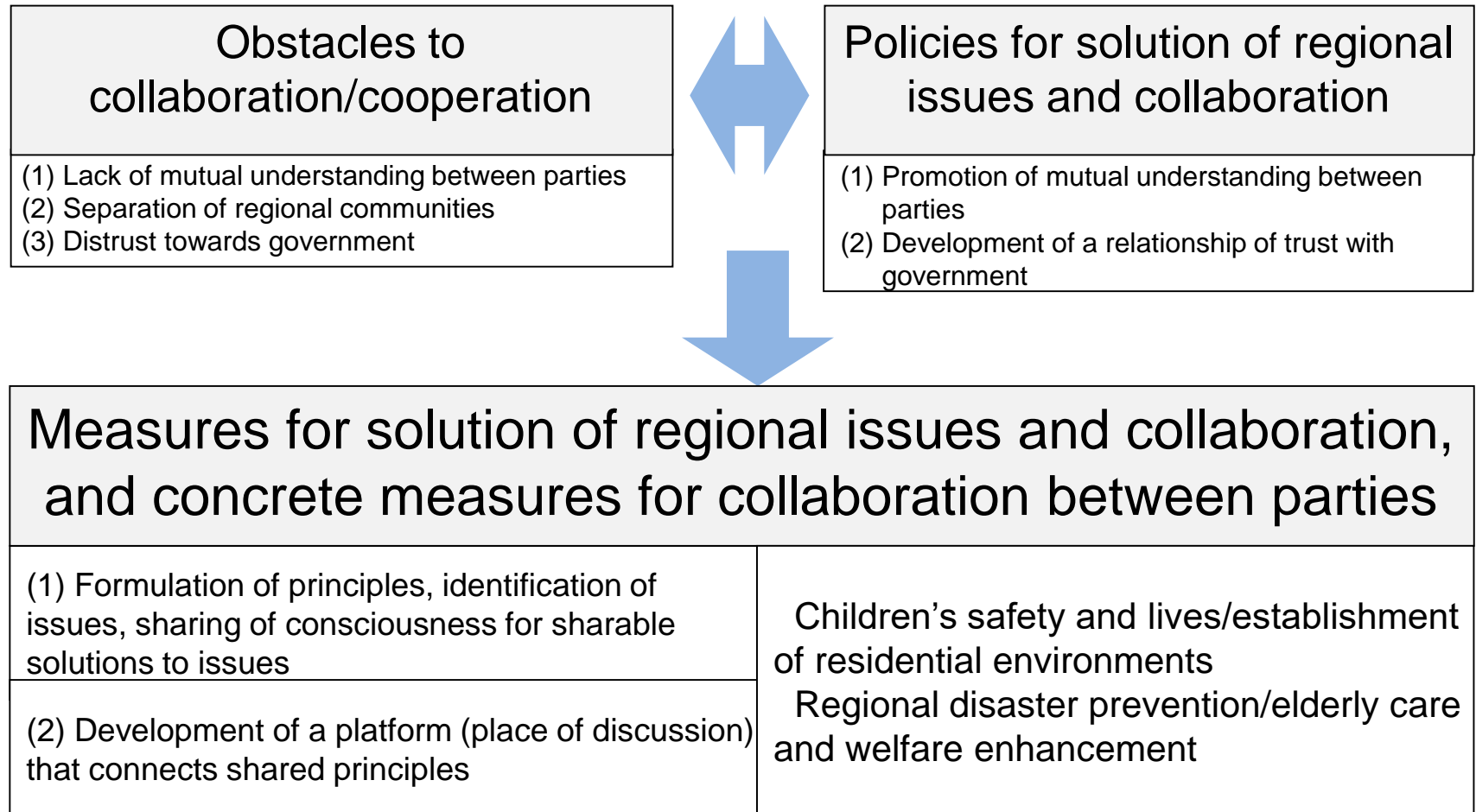
釜ヶ崎の公園を守る会

釜ヶ崎就労生活保障制度
の実現を目指す連絡会

釜ヶ崎高齢日雇労働者の
仕事と権利を勝ち取る会

野宿者ネットワーク

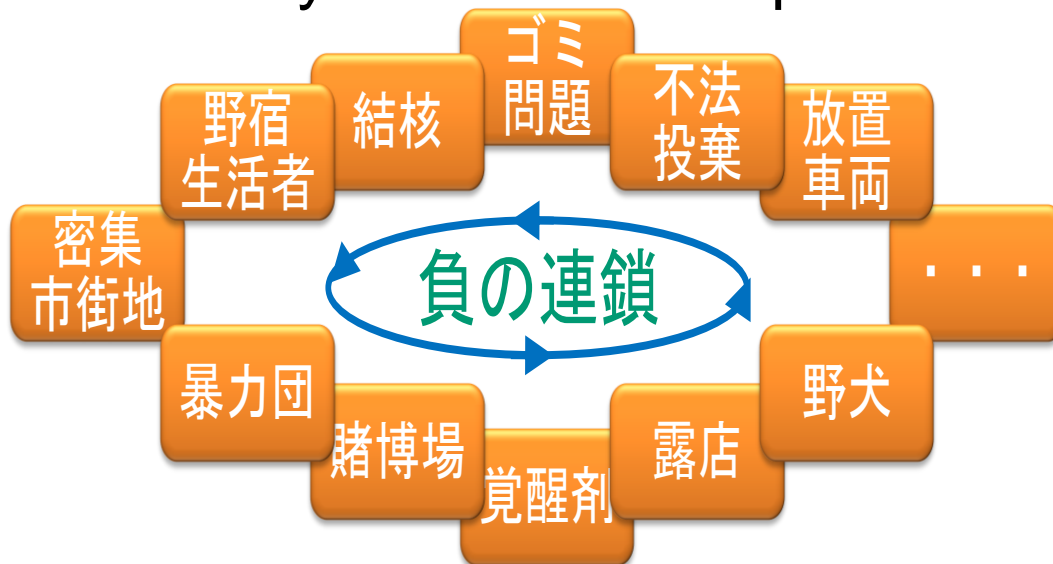
■ Planning of collaboration between parties



Discussion Group for Town Development around Haginochaya Elementary School/Imamiva Junior High School

■ 2005: A discussion group for town development was established mainly by the Haginochaya association <Project Coordination Bureau's town development support>

Extremely serious social problems (difficult for local people to tackle)



However, these must be addressed!

First narrow down themes, and begin with easy things!

Develop our town into one that is "normal" and "never gives up"

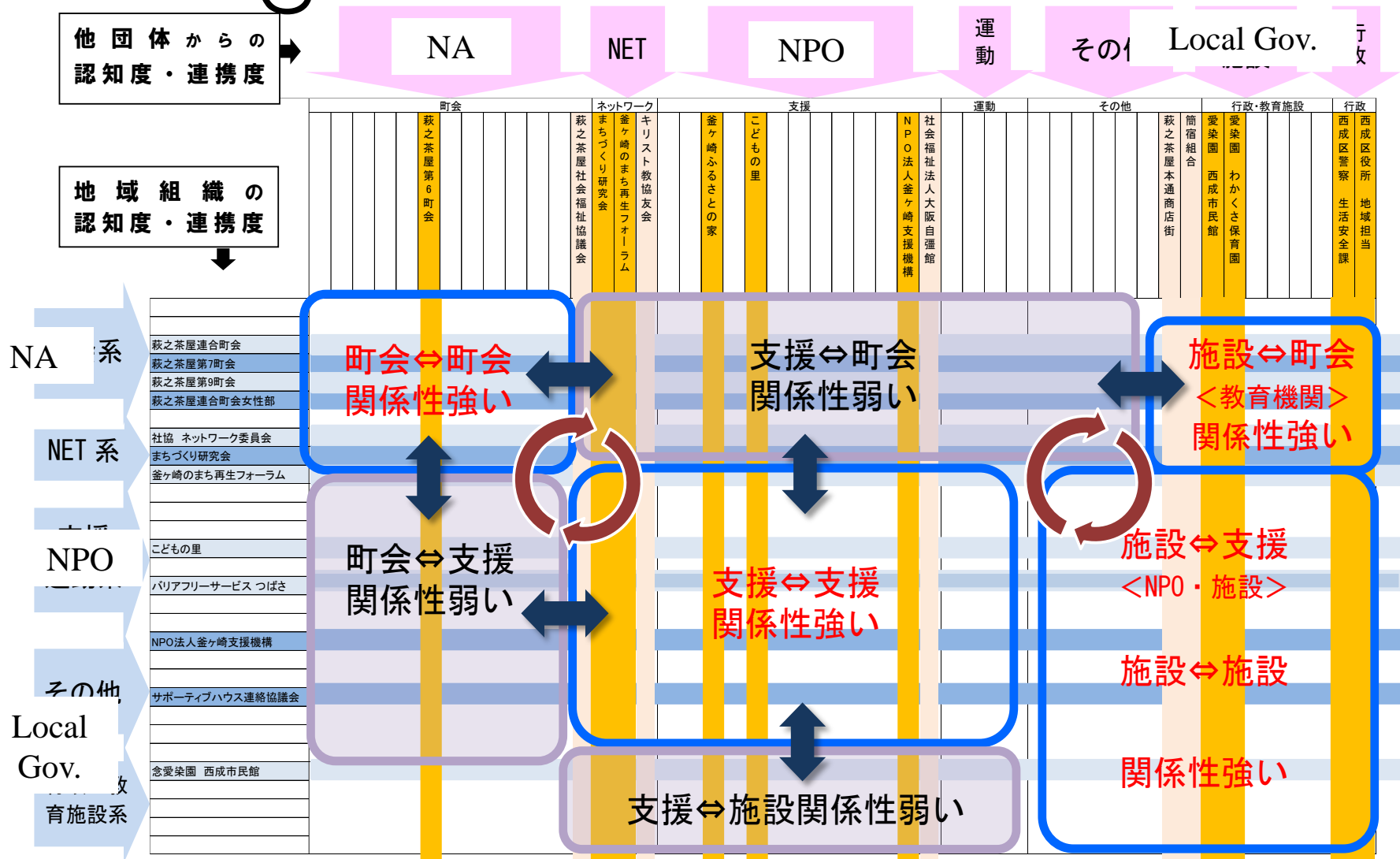
Main theme "Children and Environments"

- Area that has elementary and junior high schools
- Theme that is easy for everyone to share
- Looking at the town from children's viewpoints helps realize various issues, doesn't it?
- Begin with improving environments around the elementary school, not solving the entire town's issues.

Connection of the organization
in this area 100_{organizaitions} → research

[illegible]

Connection of the organization in this area



“Expanded Meeting for Haginochaya Town Development (tentative name)”

● In 2008, the meeting was set up by calling on regional organizations for cooperation, in order to fulfill “the creation of a place for regional collaboration”—a purpose of the Discussion Group for Town Development around Haginochaya Elementary School/Imamiya Junior High School.

● Relaxed platform where people overcome mutual differences and begin with things that they can share in to develop town through concrete activities.

● Unorganized intentionally and kept as “tentative name” to create an environment that facilitates connections.

■ Current main members

A meeting is held on the 2nd Friday of every month (basically, everyone can attend freely)

* 大阪市立 今宮中学校

* 釜ヶ崎医療連絡会議

* NPO 法人 釜ヶ崎支援機構

* 釜ヶ崎のまち再生フォーラム

* カトリック大阪大司教区 こどもの里

* 萩之茶屋社会福祉協議会

* 萩之茶屋小学校・今宮中学校周辺まちづくり研究会

* 萩之茶屋本通商店街振興組合

* 社会福祉法人石井記念愛染園 わかくさ保育園

* 大阪府簡易宿所生活衛生同業組合

* 釜ヶ崎キリスト教協友会

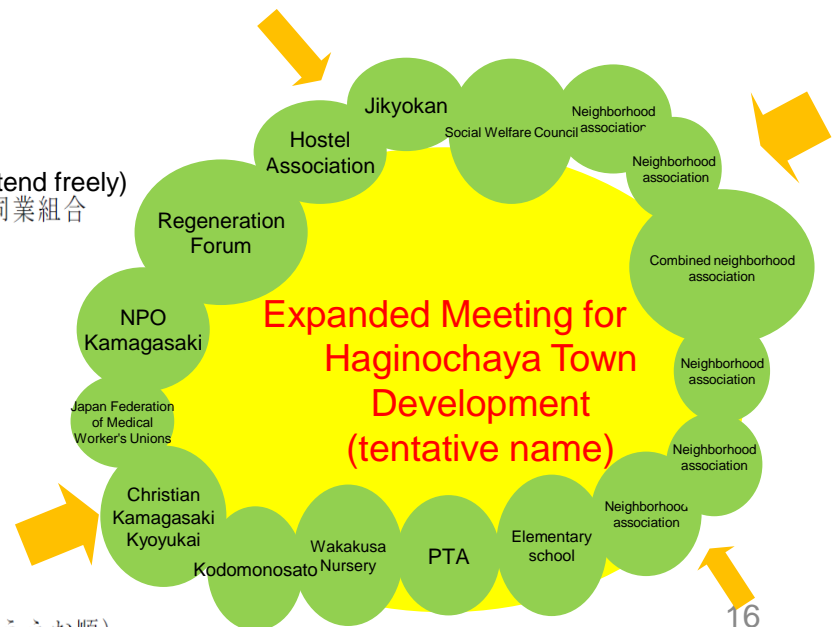
* 釜ヶ崎資料センター

* 釜ヶ崎ふるさとの家

* 社会福祉法人 大阪自彊館

* 大阪市立 萩之茶屋小学校

* 萩之茶屋連合振興町会



(あいうえお順)

“Re-in-inovation” community movement get over “the difference”



**萩之茶屋から
覚醒剤を排除しよう！**
西成区萩之茶屋 覚醒剤撲滅キャンペーン



キャンペーンパレード開催！！
皆さんの参加を募集しています。
11月20日(土)
午前10時～(1時間程度を予定)
集合場所：今池こどもの家 前
住所：西成区天下茶屋1-4-6



協賛団体 (36 団体)

- ・社会福祉法人石川記念堂薬師町市野部
- ・社会福祉法人大塚の会
- ・香ヶ丘児童福祉会
- ・NPO 法人 聖心児童福祉会
- ・社会福祉法人星ヶ丘ストロームの家
- ・聖ヶ丘ふみふみ会
- ・希望の家
- ・こころの里
- ・NPO 法人 411 PT 連絡協議会
- ・野間道ネットワーク
- ・萩之茶屋小学校
- ・萩之茶屋中学校 PTA
- ・萩之茶屋連合会
- ・社会福祉法人石川記念堂薬師町市野部
- ・大阪府児童福祉会 生活支援課
- ・聖ヶ丘キリスト教福祉会
- ・聖ヶ丘児童福祉会 生活支援課
- ・聖ヶ丘児童福祉会 生活支援課
- ・カザン・メディアセンター
- ・NPO 法人 こころの里 (こころの里)
- ・こころの里 (こころの里)
- ・山崎こころの里
- ・萩之茶屋児童福祉会
- ・萩之茶屋小学校 市立中学校 市立中学校
- ・萩之茶屋連合会
- ・萩之茶屋連合会

後援：大阪府健康医療部薬務課

war on drugs



This park → 30years Closed



「いつか遊び場に」 子どもたちが除草

大阪 30年閉鎖の公園

野宿者らに占拠されないよう、大阪市が約30年にわたって閉鎖している同市西成区の萩之茶屋北公園で4日、近くに住む児童や地元町会のメンバーら約100人が草刈りをした。子どもたちが自由に遊べる公園を取り戻したいと、民間の児童施設「こどもの里」などが地域に呼びかけ、実現した。

園内は1メートル以上に伸びた草が至る所に生えていたが、鎌などを使って1時間ほどでほぼ刈り

終えた。参加した小学5年の西島紘生さん(11)は「きれいになった公園でボール遊びがしたい」と目を輝かせた。

大阪市緑化推進部によると、公園は野宿者らが住み着くなどしていたため、1983年ごろにフェンスで囲い、施設して閉鎖した。市は今年度、古くなった遊具を撤去したりフェンスを交換したりする予定だが、再び公園として開放する時期などは未定という。

(石原孝)

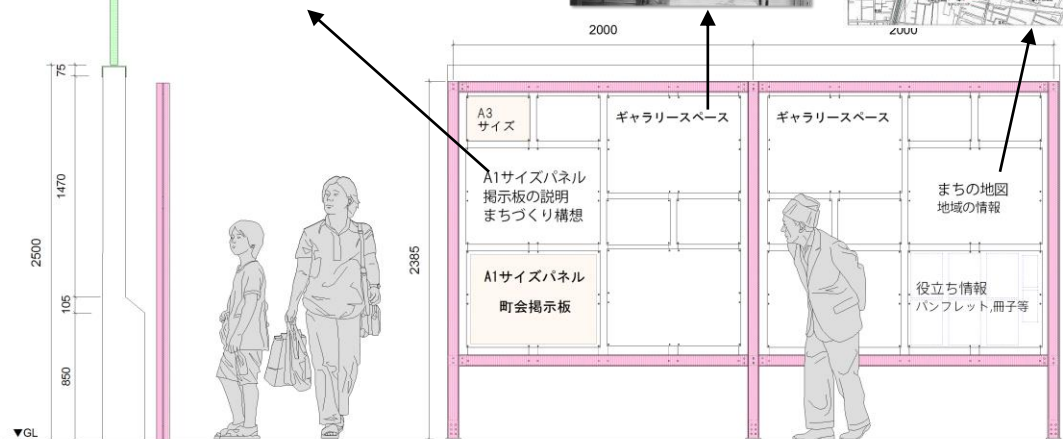
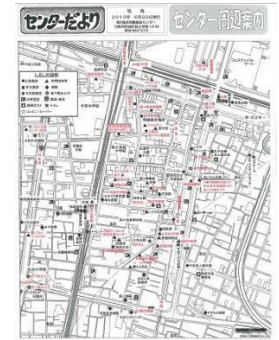
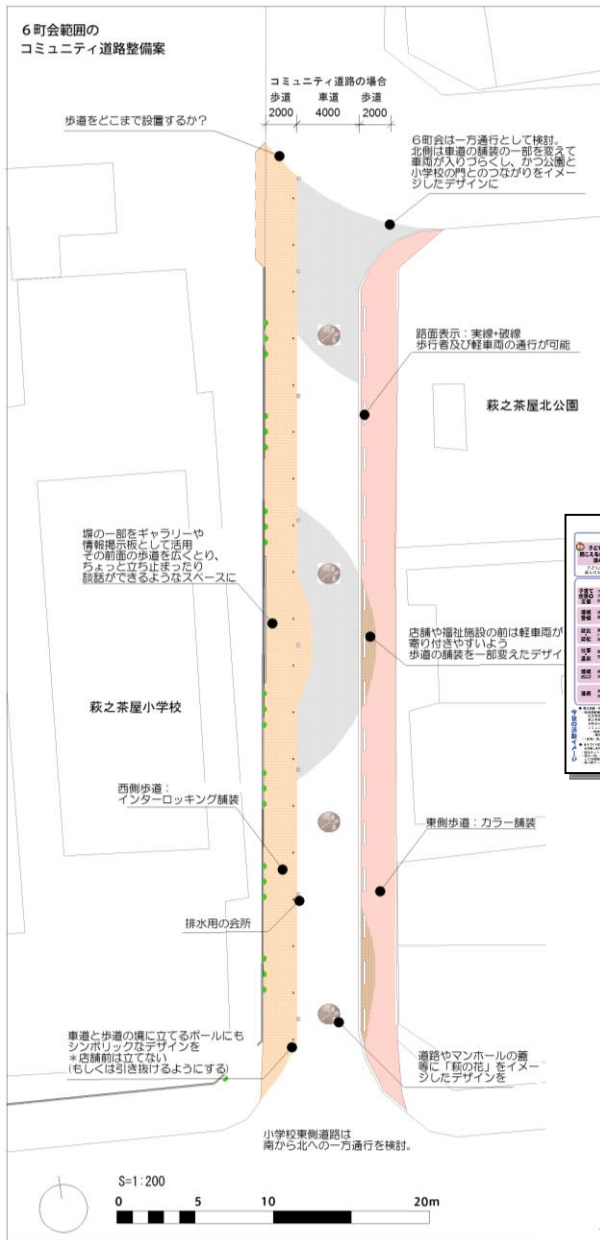


さびでボロボロになった遊具周辺の草を刈る子どもたち＝大阪市西成区



Design of the Community Road

Design of the Bulletin Board



まちづくりの目標・コンセプト



**子どもの声が
聞こえるまちづくりを
進めよう!**

子どもが安心して
暮らせるまちづくり



**「いざ」という時に
こそ強い安全安心の
まちづくりを推めよう!**

ひとりでも安心して
暮らせるまちづくり



**マイナスイメージを
プラスに活かす
まちづくりを推めよう!**

地域資源をつむいで
活かすまちづくり

活動テーマ

**子育て
世帯の
支援**

子どもの生活環境を考えると同時に、
子育て世帯が地域に根付くような多様な
住まいづくりを考えよう!

**環境
整備**

道路整備をきっかけとした学校周辺の
環境整備をまちづくりのシンボルに!

**防災
・
防犯**

覚せい剤を排除し、
いざという時の安全安心を担保する
地域防災ネットワークを具体化しよう!

**仕事
・
雇用**

既存の制度を見直ししながら、地域自立・
循環型の仕事を創出して、元気なまちを
目指そう!

**環境
ECO**

美化運動やリサイクルを繋げて
日本一エコなまちづくりに挑戦しよう!

連携

多様な主体と繋がりながら他地域に、
世界に発信するまちづくりを!

具体的活動

既存ストックを利用したコレクティブ
ハウス等、多様な住まいの検討・
子育て支援施設の整備

コミュニティ道路整備
公園の再整備

防災・防犯マップの作成
センター、自彊館、市民館、簡宿
を利用した備蓄拠点整備

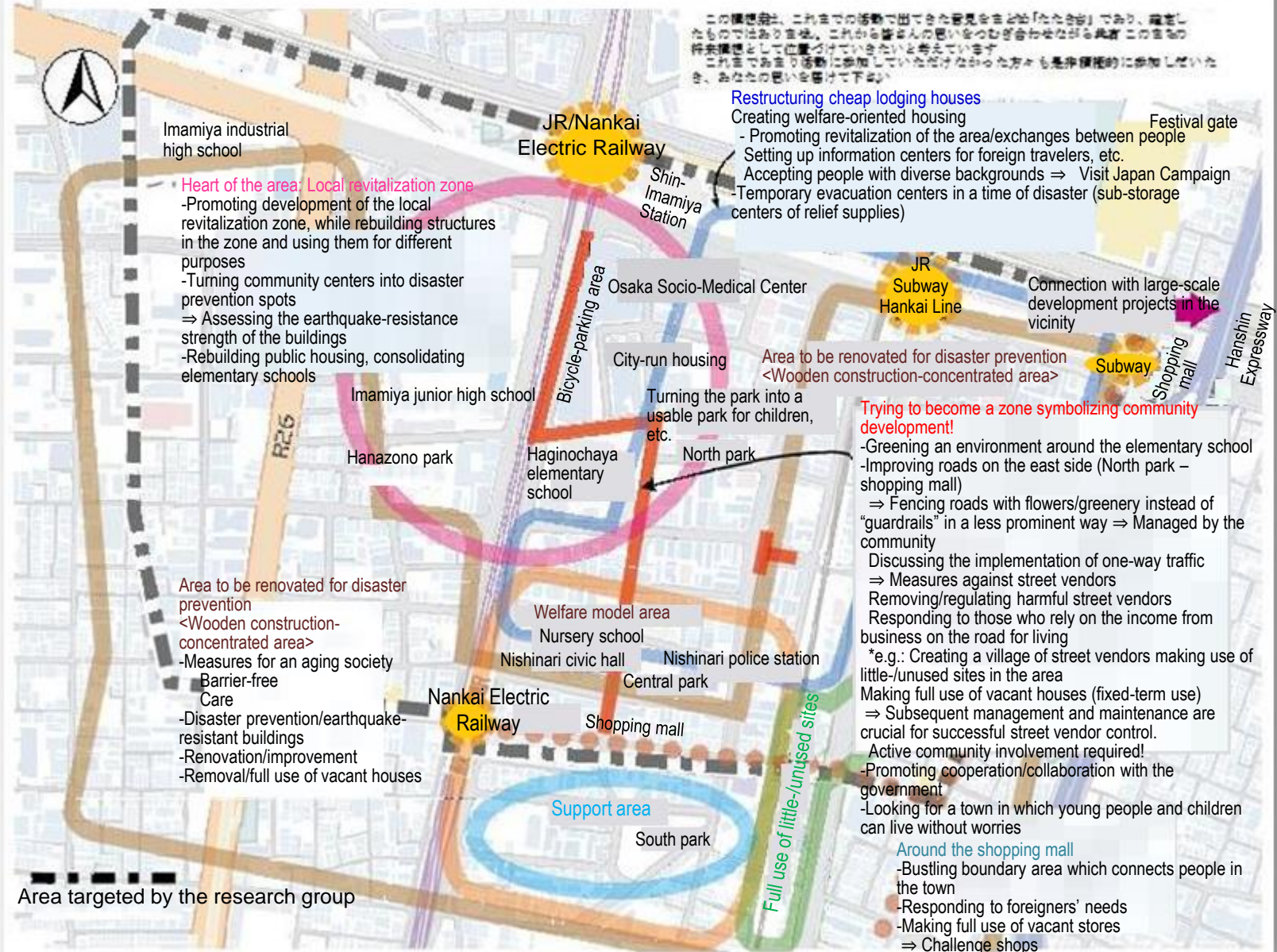
既存制度の再検討をおこない、
雇用を創出できるような制度
を新設

ゴミの再資源化等、雇用創出
と連動したシステムの検討

問題、テーマごとに
つながれる団体同士で
検討の場を用意

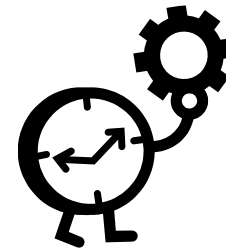
Re-Connection → MACHIDUKURI Vision

Map of the community development vision (draft) prepared by the research group for community development around Haginochaya elementary school/Imamiya junior high school

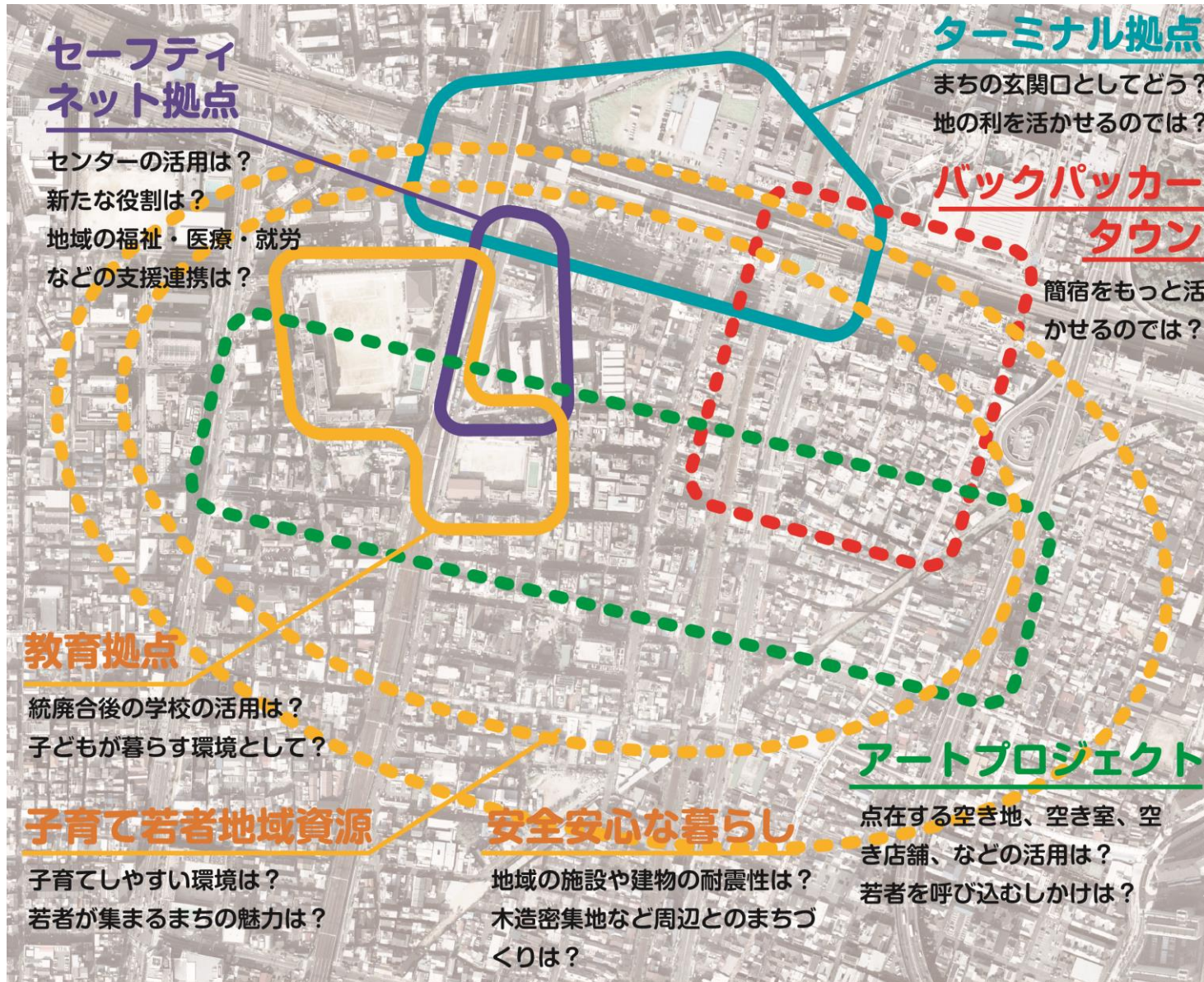


Five points to consider when making proposals

- 1. Re-providing value to regional resources
- 2. Making negative image positive
- 3. Rejuvenating town through revolutionary development
- 4. Promoting proactive town development
- 5. Continuously maintaining opportunities for local people and parties concerned to participate, and developing an area management system



Outline of town development



■ Reviewing regional issues and attractions

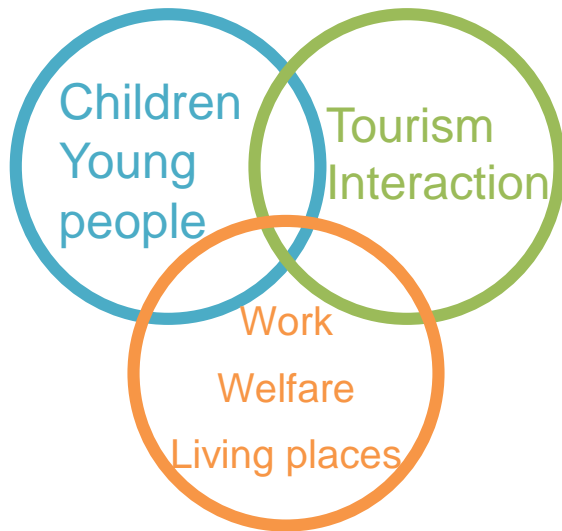
Categorize the key points of town development into labor/work, child raising, safety nets (welfare, medical care, etc.), internationalization, art, etc. to review the value of town.

■ Sharing a vision for local communities to play a main role in town development

Consider actual actions on the basis of the issues or attractions, and share them as a vision for town development.

3 Themes/9 Projects/300 ideas

Themes of town development



Organize town development visions into three main themes. Raise as many as 9 projects and over 300 action ideas.

Overcome “contradictions” or “slight insufficiencies” in existing systems through the use of the special zone.

=> Meaningful to society.

Various projects

Living places

Tourism/interaction

Children/young people

Work/welfare

■ Safety net enhancement project
=> Social resources, welfare, and medical care.

■ Collective town project
=> Living places, places to stay, and connections development.

■ Anti-disaster capability improvement project
=> Urban areas with densely built wooden buildings, and support knowhow.

■ International terminal project
=> Interaction, and tourism.

■ Young people's living environments creation project
=> Challenge, employment

■ Regional elementary-to-middle school educational continuity promotion project
=> School utilization, and environmental improvement.

■ Child raising project
=> Child raising support, and living place development.

■ Environmentally sustainable industry development project
=> Eco-friendliness, and regionally useful work creation.

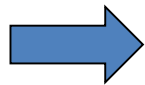
■ History inheritance and sharing project
=> Dissemination, and sharing.

Concrete ideas

Over 300 ideas:

- Information distribution and collaboration for town development
- Collaboration with the police over waste and stimulant drug issues
- Installation of bus terminals and tourism advertisement
- One-stop provision of information on the entire region
- Streets with many food stalls, and hostels, where young people gather
- Creation of shopping streets and places to stay that are good for sightseeing.
- Creation of regional industries through recycling
- Work useful for local communities through watching over of children
- Information center for various employments in and outside the district.
- Creation of various places for single elderly people to stay
- Maintenance and utilization of Haginochaya Elementary School's facilities
- Creation of housing provided with child support
- Attraction of or collaboration with advanced medical facilities
- Establishment of archives for the history of the workers' town
- Development of connections in and outside the district through art
- Employment support through art by physically challenged people.
- Alleviation, survey, and research of problems with the quake resistance of regional buildings, and provision of learning opportunities and information regarding the problems.
- ...etc.

Establishment of area management council for administration and local residents (2013)



Issue: Further bottom-up actions are needed from every corners of the district

(2013)

The residents also launched a Community Management company

Currently ongoing projects

- Control of illegally dumped waste
- Patrol & collection** (from 2014)
- (Employ 11 local daily workers or welfare recipients every day)



Future projects

- Wall art project
- Vacant house/land utilization support project
- Hostel air-conditioner cleaning project
- Various investigative/research projects

Feature: Anyone who wants to do a project may propose and implement it!



Issue: Securing and fostering of human resources, particularly young people (=> human resource agency)

Special Zone Initiative Implementation Example (2)

This is also useful for us



Activity

- AIRIN Regional Environment Improvement Division
- Art Division
- Real Estate Division Division
- Research division
- Child-raising / child-rearing department
- Information Promotion Department

Part 1 confusion

第1回 混乱の巻



Part 4 Sharing

第4回
共有化の巻



Part 2 Trial adjustment

第2回
試行調整の巻



Part 5 Consolidation

第5回
集約化の巻



Part 3 Individual aggregation

第3回
個別集約の巻



Part6 Suggestion Summary

第6回
提案化の巻



Collective Town Project

Regional weak points/threats

Serious and various regional issues
Distrust and non-collaboration
between parties
Low land value, highly dense urban
areas, etc.

Negative image/sense of
discrimination
Confusion by external capital
Nishinari Special Zone Initiative, etc.

Themes and keywords on the special zone raised by the district and meetings

Child raising; elementary-to-middle school continuity; rejuvenation of the Airin Center; one-stop total care system; attraction of universities; base for foreign students; bus terminals; reconstruction of city-provided housing; collections of food stalls; internationalization; tourism promotion; environmental beautification; eco-friendly and smart city; social business; independence support; tuberculosis control; public health and sanitation; support for physically challenged people; personal support; employment support for young people; Challenge Shop; promotion of social firm, art, and entertainment; utilization and rejuvenation of low-price vacant lands and houses; anti-crime and anti-disaster town development; redevelopment of areas around the station, etc.

Nishinari Special Zone Initiative
NISHINARI·Innovation

Special Zone Projects for Town Development

Special zone renovation promotion Area Management Council

Regional strong points/opportunities

Existence of various regional
resources
Uniqueness/convenience
Low-price properties, etc.

High social attention
Vitalization by external capital
Nishinari Special Zone Initiative,
etc.

Regional resources (hard)



Regional resources (actor)

Towards collective town development

具体化された取り組み事例

ひと花プロジェクト

(正式名称) 単身高齢生活保護

受給者の社会的つながりづくり支援事業

聴き取り調査

⇒大きな効果が見えてきている



特区構想をさらに**活用する**ため

住民側⇒まちづくり合同会社設立 (LLC) (2013年秋)

現在実施中の事業

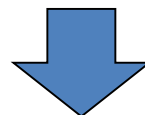
○不法ゴミ投棄抑制
パトロール&回収(2014年～)
(地域日雇い労働者や生活保護
受給者を毎日11人雇用)



今後の事業

○ウォール・アート・プロジェクト
○空き家・空き地活用支援事業
○簡宿のエアコンのクリーニング事業
○各種調査・研究事業

特長:何か事業をやりたい人は
持ち込み実施可能！



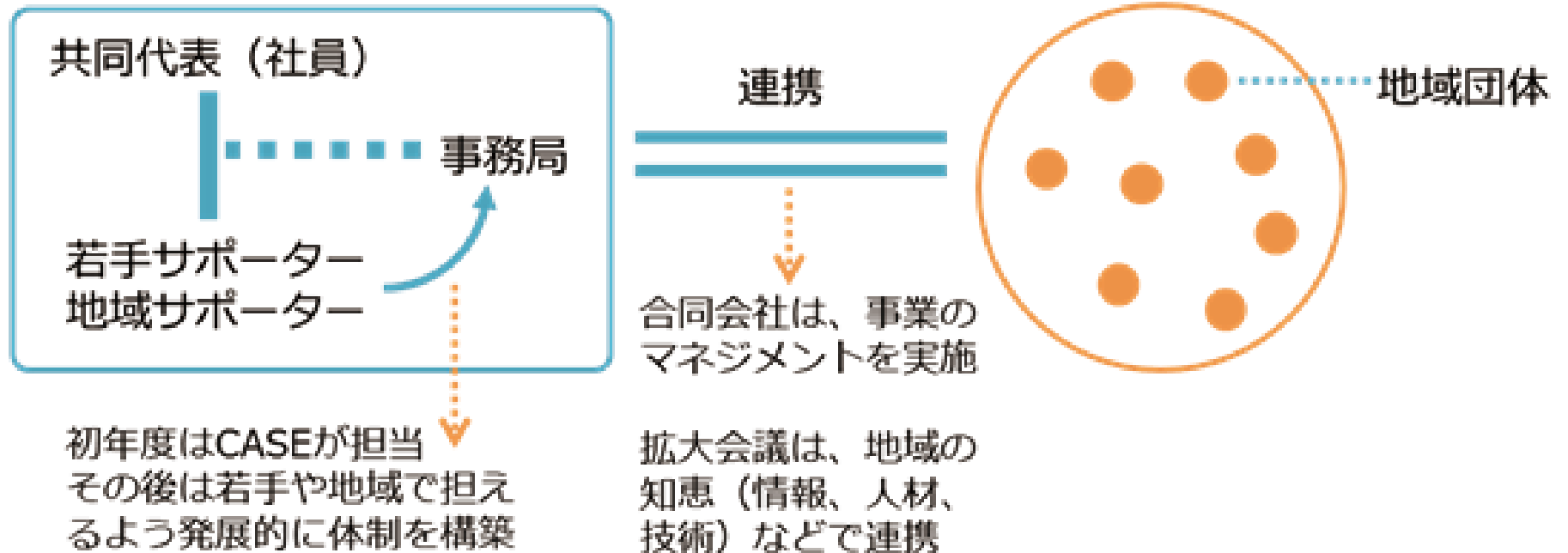
課題

人材、特に若い人の確保 & 育成
(⇒人材バンク)

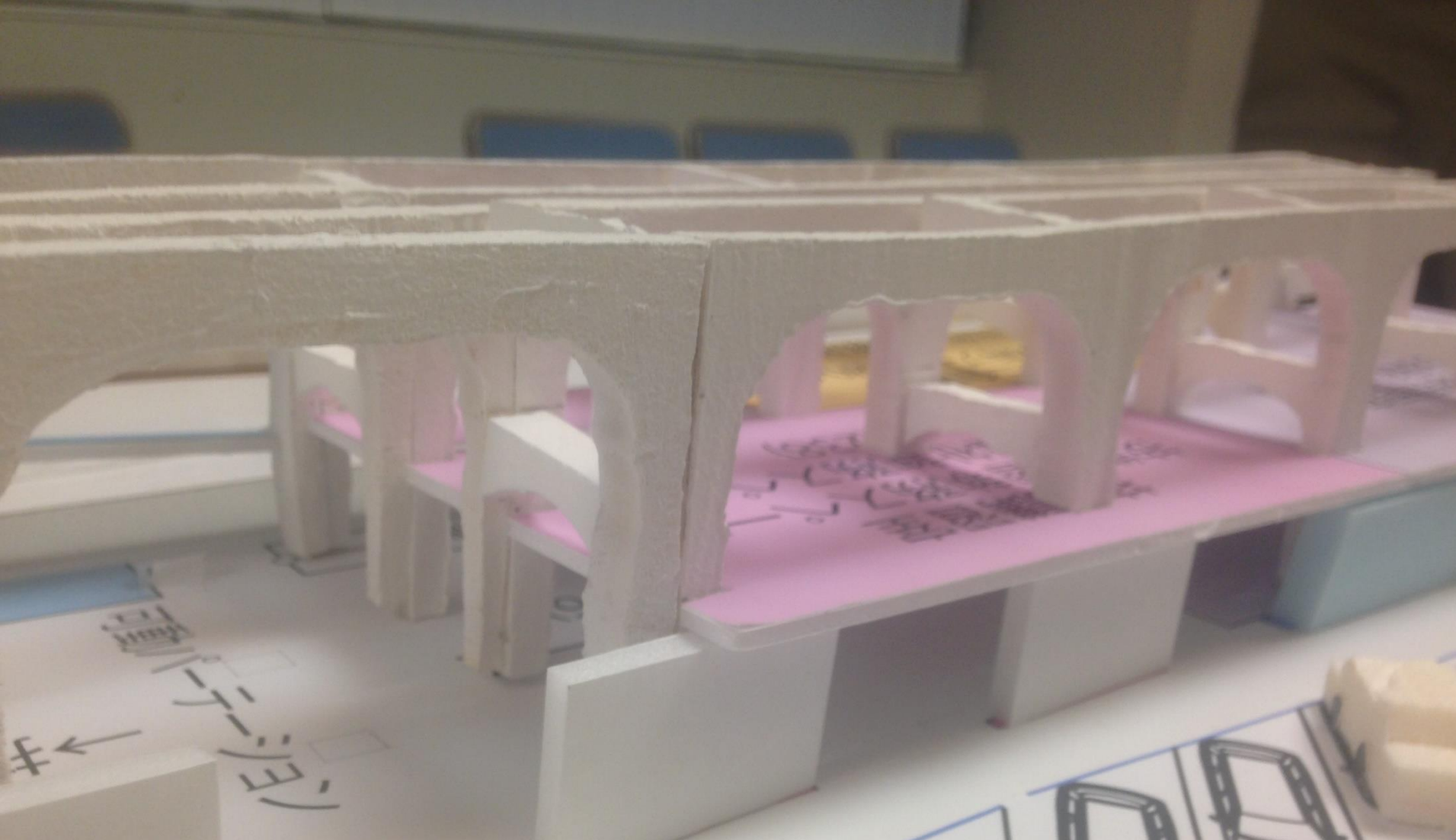
体制

合同会社

(仮称) 萩之茶屋まちづくり拡大会議



- 共同代表の社員をはじめ、若手サポーター、地域サポーターなどがかわりながら事業を運営していく。
- (仮称) 萩之茶屋まちづくり拡大会議とは横のつながりで連携。地域で事業を実施していくために、必要な地域の情報や人材、技術、専門スキル、ネットワークなどを拡大会議と連携することで進めていく



Nishinari Special Zone
Initiative
town development support

Airin social center complex
reconstruction project
Shin-Imamiya area management
(Design for temporary relocation to spaces underneath
Nankai Electric Railway's elevated railway tracks, etc.)

住宅

- ・現状の高齢世帯への対応：コミュニティの繋がりを継承する事
- ・子育て層が住める住宅に（多様なハウジングシステムを組み込む）
- ・子どもと居住者など出合いの場を作る
- ・外構部分に時間のデザインを（完全な閉鎖→開放可能なデザインに）
- ・管理問題の解消（住民だけでは無理があるので、行政や地域がなうシステムを構築）

※事例：南芦屋浜震災復興公営団地「だんだん畑：注文の多い楽農店」
植柳上町第一団地（八代市営住宅）幼稚園併設＋共同農園で交流

医療

- ・既存医療環境の維持確保
- ・地域医療の継承
- ・周辺環境（建物）との関係性配慮
- ・結核・精神部門と地域の関係配慮

労働

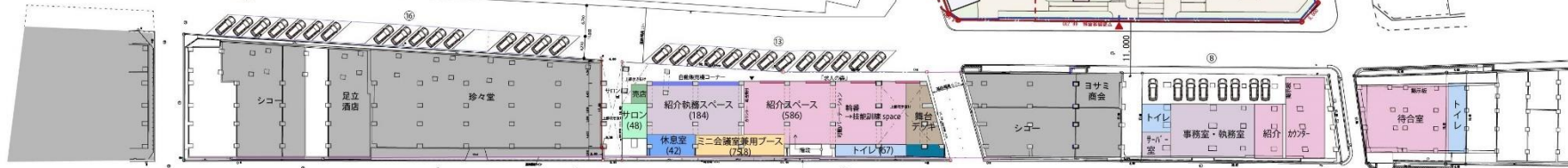
- ・本設に向けて多様な手法を検証する
- ・仮移転でとどめない本設事業推進の確約（＋本設移転後の高架下空間の利活用の検討）
- ・社会情勢に応じた可変性（柔軟性）のある計画にする
- ・新たなシステムを含めてチャレンジの機会として位置づける
 - 技能訓練の拠点整備と暫定利用
 - 「求人森」プロジェクトの検証
 - 若者等新たな就労情報等のマッチングシステムの実験
 - ハローワーク電子掲示板の導入
 - ミニ会議室兼用ブース（相談の見える化）
 - 紹介スペースの有効活用（可変間仕切りによる使い分け：輪番→技能訓練活用） など
- ・まちなかの「資源」を最大限利用する！（コレクティブタウン構想）
- シェルターの活用とまちの「居場所」機能の充実

※事例：神奈川県横浜市中区 京浜急行電鉄黄金町高架下

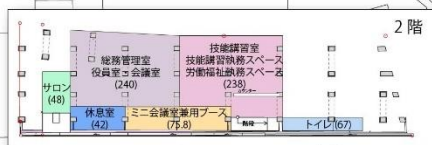
市営萩之茶屋第二住宅

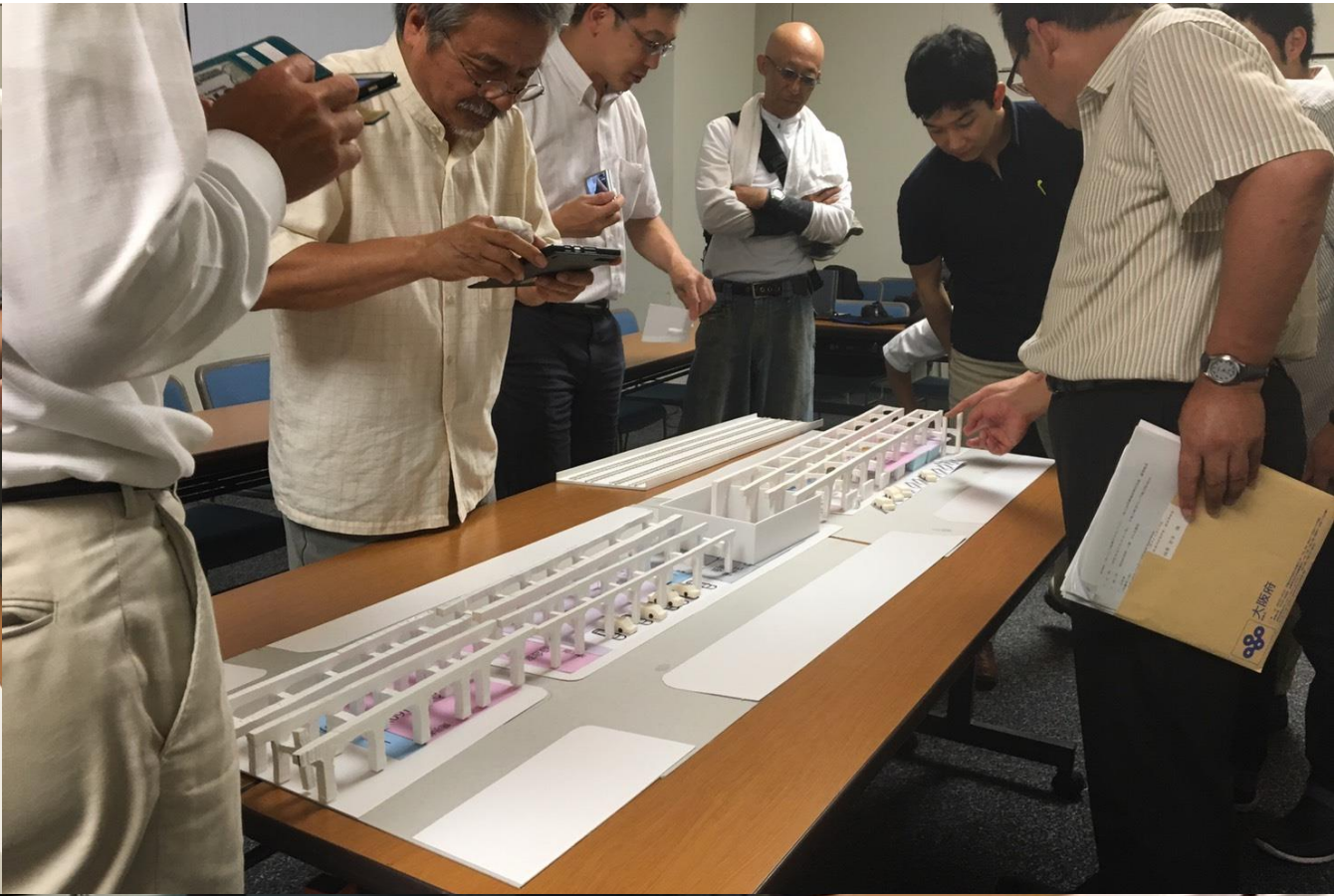
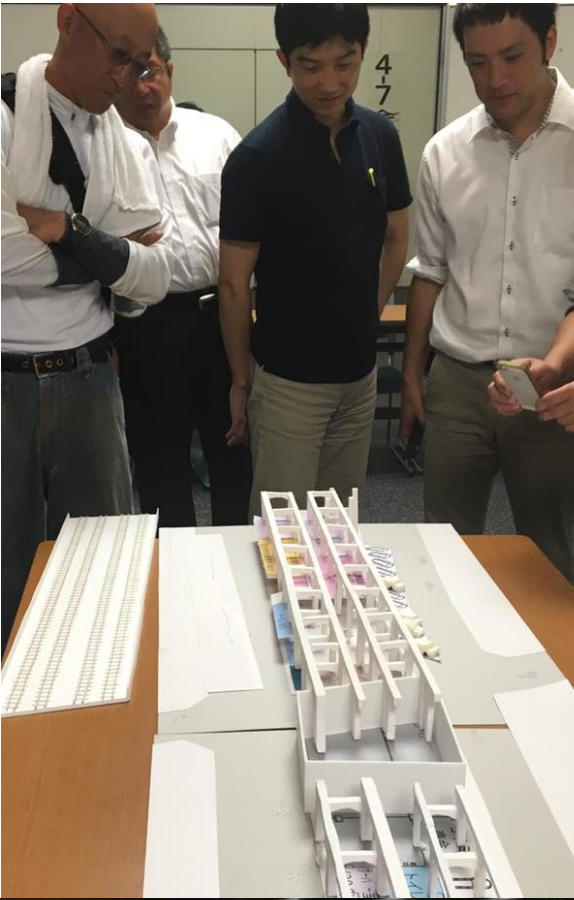
市営萩之茶屋第一住宅
あいりん労働福祉センター

愛隣労働公共職業安定所
大阪社会医療センター附属病院

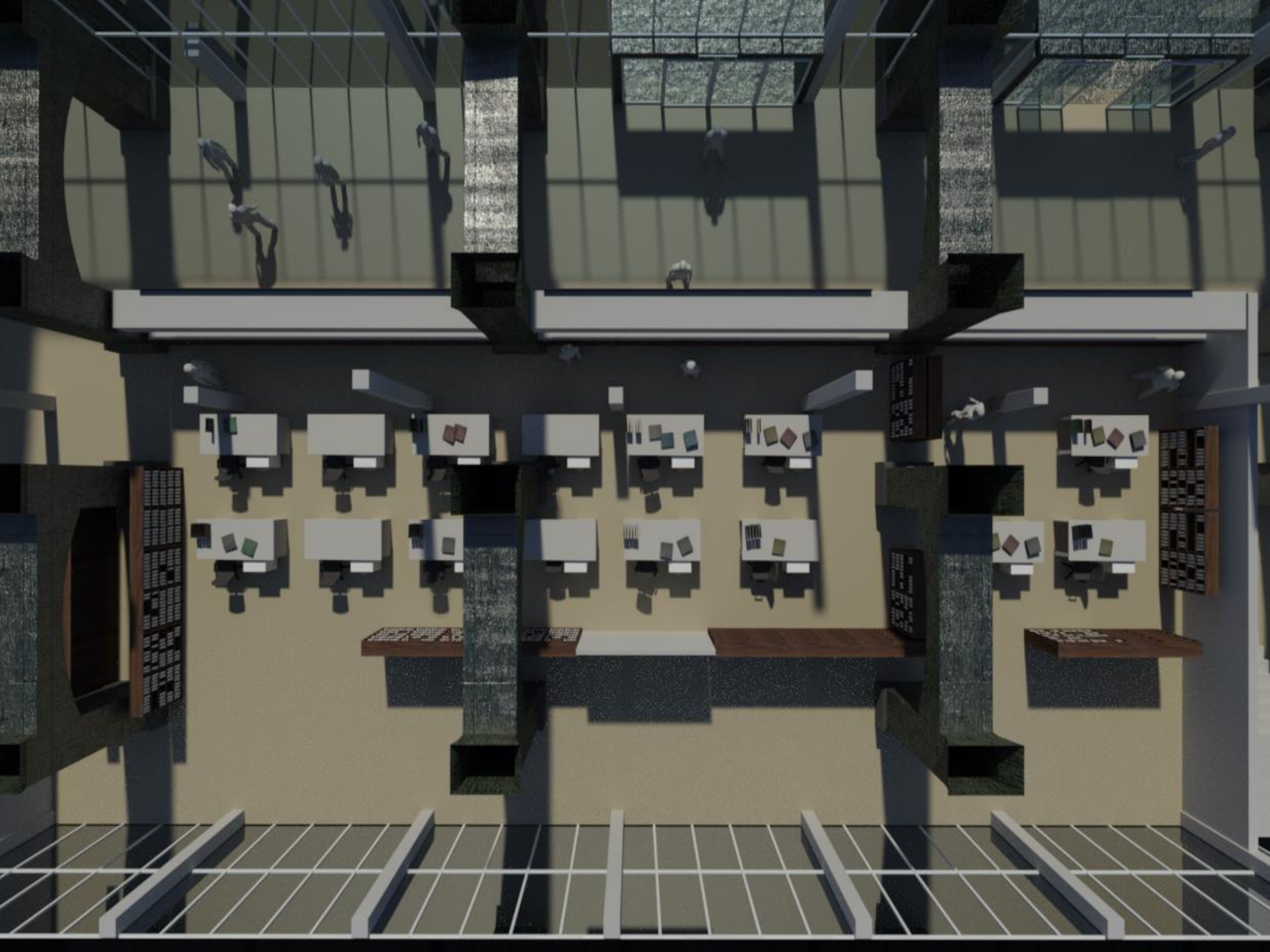


いまみや小中一貫校











Nishinari Art: WAN (Wall Art Nishinari)

Not a scribble...It's an art!!

Let's all draw vivid dreams on the sepia-toned town!!

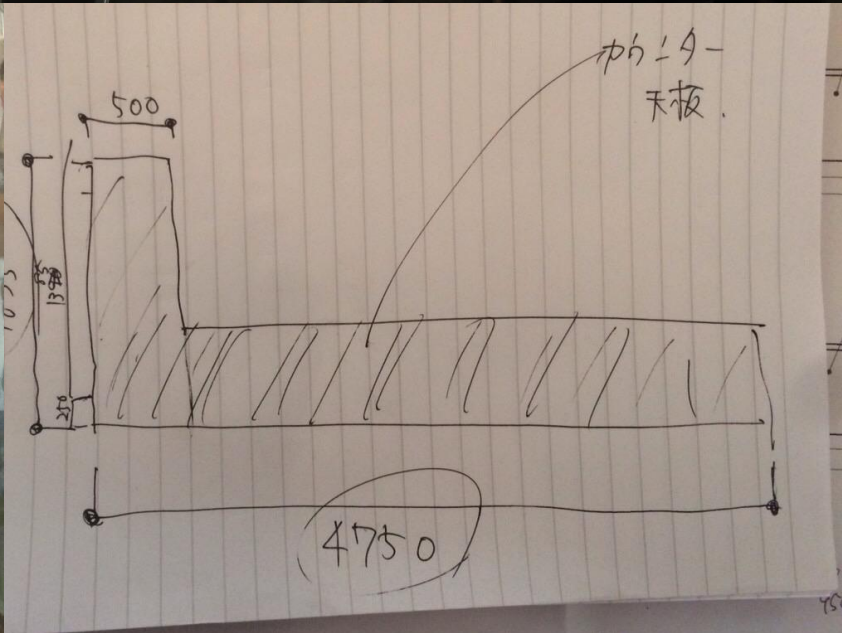


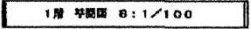
KAMAPUB

Place for backpacker
Information
intersection

Implemented as a
diploma design by an
university student

















PLEASE JOIN US! 気軽に、みんなで、おしゃべり

TAKOYAKI PARTY

タコ焼きの会
おしゃべり

Takoyaki is a ball shaped
OSAKA popular food cooked
in a special Takoyaki-pan.
Let's have fun with cooking
and eating together!

*Reservations are
Required.*

日 時 Date & Time

1st 2/26 (Sat) 18:00~20:00
Fee: Drink 500yen Food 1000yen

2nd 2/27 (Sun) 18:00~20:00
Fee: Drink 500yen Food 1000yen

店 名 Place: KAMA PUB
大阪府大阪市東区1-4-2
KAMAビル2F 南今宮駅より徒歩5分

参加費 Fee: ¥1,000
Includes one drink and Takoyaki all you can eat.
飲み放題・たこ焼き食べ放題

KAMA PUB

Approach outline/example

Hostel



Conversion into a
collective house for
children

Hostel House A (tentative name)

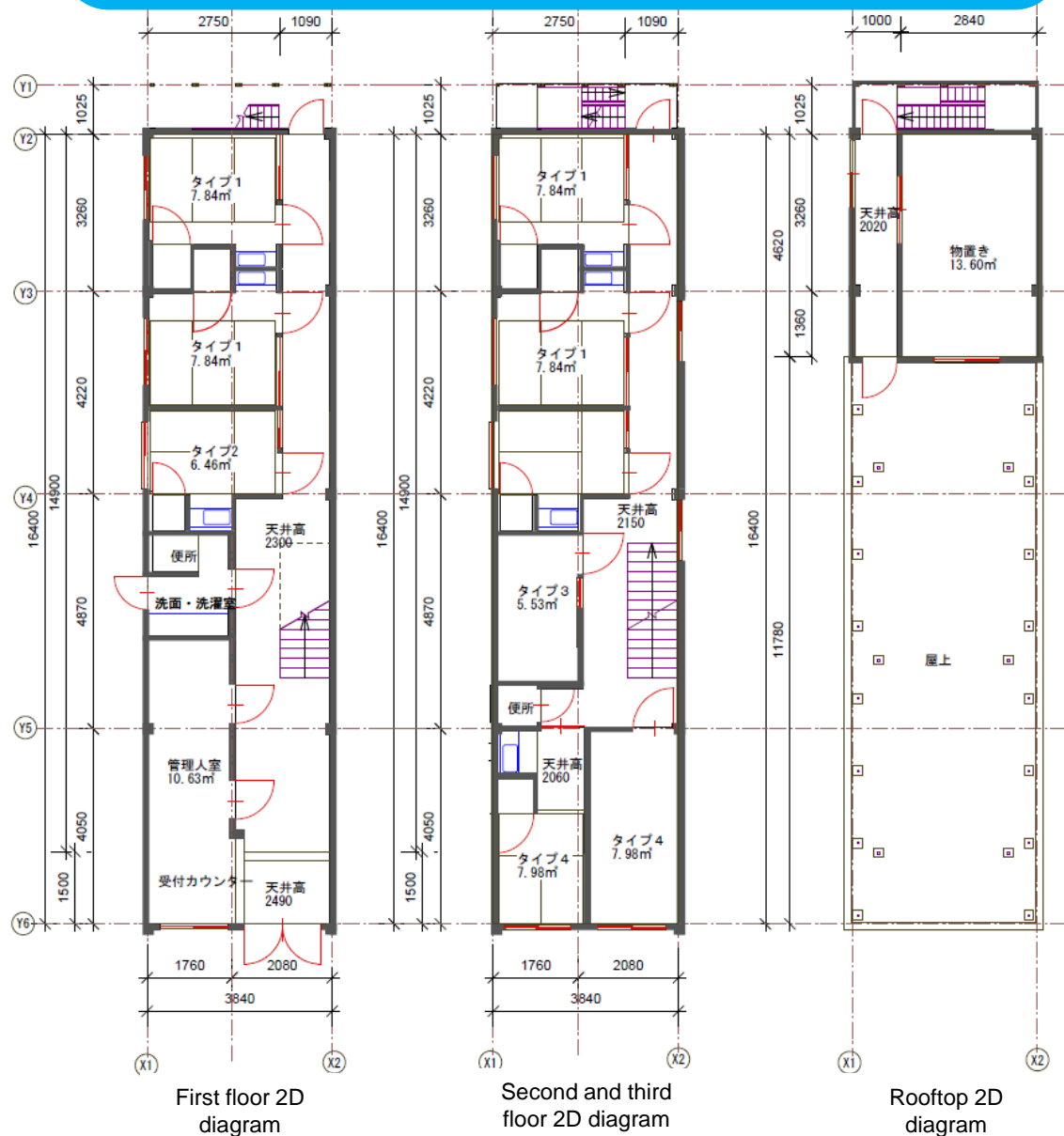
Built in 1970

Structure: Steel-framed, five-story with a rooftop floor, 27 rooms (current residents: 15 single elderly people, and one custodian)

Building area: 62.98 m²/total floor area: 332.64 m²



Rejuvenation of existing properties



Grope home for women and children

Project description:

- * Osaka City's home-alone child relief project (after-school care for children)
- * Small housing child nurturing project (family home)
- * Osaka City's regional child-raising support center project (Tsudoi No Hiroba)
- * Children's independent life support project (independence support home)
- * Independent project <<emergency temporary protection/rest houses, empowerment project, attendant support project, middle- and high-school students'/physically challenged children's place project>>

<http://www.eonet.ne.jp/~kodomonosato/>

Owner's requests

- Women or single mother/rest for single-person households or storage/emergency shelter
- The 3rd floor remains a shelter/two rooms each on the 2nd and 3rd floors/3-tatami-mat rooms are narrow/the custodian's room is 4.5 tatami-mat wide
- The form varies depending on the family.
- Flexible plan/washing machines (inside and outside)/island kitchen unit/personal closet
- Shoe locker/mirror at the entrance
- Movable separation/furniture provided/assume there is noise/childcare services

こどもの里

釜ヶ崎の子どもたちに健全で自由な遊び場、居場所を



1977年、釜ヶ崎の子どもたちに健全で自由な遊び場を提供したいとの思いから、子どもたちの遊び場（ミニ児童館）「子どもの広場」としてスタート。

1980年に現在の場所で「こどもの里」を開設以降、放課後の子どもたちの居場所としてだけでなく、生活の不安定さに揺れる子どもたちや親たちのサポートをし続けている。家庭環境によって行き場のない子どもたちのニーズも高まり、緊急一時保護の場、生活の場の提供も。

2013年、大阪市の「子どもの家事業」を廃止を受けて存続が危ぶまれたが、「特定非営利活動法人（NPO法人）こどもの里」を設立し、現在も変わらず、子どもが安心して遊べる場の提供と生活相談を中心に、常にこどもの立場に立ち、こどもの権利を守り、こどものニーズに応じる、をモットーに活動を続けている。

釜ヶ崎も同様、表現活動を通じて住民をエンパワメントしていくケアの側面がある。またプロジェクトで生まれた作品や住民自身（語り部）を「地域資源」と呼び、経済

また、こうしたアートに見られる更生プログラムは、都市再開発の動向と根本において通底している。それをよく現わすのは、最近都市政策の新たなキーワードである「レジリエンス」である。この言葉は心理学用語からきており、人が外的なストレスを受けた場合、それを跳ね返すしなやかさ、要するに打たれ強い精神力を指している。先に見たアートはまさにこの「レジリエンス」をアートで強化しようとするものである。そして、西成特区構想有識者で近畿大学建築学部教員の寺川政司は、街づくりにこの概念を援用し、防災も兼ね備えた、多世代が交流するコレクティブタウンを構想中である。そして不動産業界とタッグを組んで空き地がマッピングされ、今後投機の対象にされていくのだ。彼らの精神構造は、高齢化、老朽化を街の欠損であり否定されるべきものとして扱う。そして、他者の内面にまで土足で踏み込み、問題と見なせば治癒し、強迫的に穴を埋めようと躍起になる。これが人に対しても、空間に対しても行使されようとしているのだ。

い生き方の提示であろうか。あるいは、行政にとって推奨される逸脱のない範囲での「自立」枠組みであり、これまでのケアの領域や、アートの表現の幅さえも狭めているのだ。この地でなされてきた様々な実力行動、社会運動を見

「なんやおもしろそうやん。」ホームからの光景に思わずつぶやく・・・
「おもしろいおもてなし」で新今宮の未来をつくります。



※本ホテルは地域のコミュニティと協働して、この地ならではの宿泊体験を観光客に提供します。

本ホテルが観光客と地域の交流を促し、新今宮エリアの活性化につなげます。

Concept

※地域のコミュニティとご当地の魅力を活かしたおもてなしで、
観光客が心ひかれ、大阪を満喫できるおもしろいホテルを創ります。